

## Kapitalanleger aufgepasst + Wohn- und Geschäftshaus + provisionsfrei



zur Anzeige



### Kontaktinformationen

Firma: 123Zwangsversteigerung.at GmbH  
Kontakt:  
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Am Belvedere 8, 1100 Wien  
Telefon: (0)557 - 43 12 01  
Mobile: -  
E-Mail: anfrage@zwangsversteigerung.at

Es handelt sich um ein vierstöckiges Wohn- und Geschäftshaus mit Keller, das ungefähr im Jahr 1912 erbaut wurde. Insgesamt ist der Zustand als durchschnittlich zu bezeichnen.

Schätzwert: 2.800.000 EUR  
Geringstes Gebot: 1.400.000 EUR

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte Frau Berg unter (0)1 - 375 10 00, montags - sonntags von 8:00 bis 18:00 Uhr.

Bei dieser Immobilie handelt es sich um ein VERSTEIGERUNGSOBJEKT. Makler- und Notarkosten entfallen, der Erwerb einer Immobilie ist u.U. weit unter Schätzwert möglich! Weitere ca. 400 Immobilien finden Sie in unserem alle 3 Wochen erscheinenden VERSTEIGERUNGSKATALOG.

Kataloginfos: Frau Berg, Tel. (0)1 - 375 10 00 oder unter [www.zwangsversteigerung.at](http://www.zwangsversteigerung.at)

Allgemeiner Hinweis: Die in diesem Expose verarbeiteten Daten wurden uns von Dritten übermittelt, bzw. dem gerichtsbestellten Gutachten entnommen und konnten von uns nicht geprüft werden. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten.

---

**Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):** Wien 16. Bez. Ottakring, Wien 16. Bezirk Ottakring, Wilhelminenstraße  
**Anzeigen ID** 243948  
**Grundstücksgröße** 449 m<sup>2</sup>      **Objektart** Investorenobjekte

**Objektyp**

Haus

**Externe ID**

dis\_715061

---

Kaufpreis

€ 2.800.000

Erklärung Kosten

**Vadium: € 280.000**

**Geringstes Gebot: € 1.400.000**