

Familien aufgepasst: Letztes Eck-Townhouse im Grünen



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Firma: RIVA home GmbH
Kontakt: Lisa Hofer
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Josef-Ganahl-Straße 4, 6850 Dornbirn
Telefon: 004367688873301
Mobile: 004367688873301
E-Mail: info@rivahome.at

Smart. Stylish. Leistbar wohnen mit RIVA home.

>> 5-Zimmer, 3 Etagen und 180m² Garten: Leistbares Eck-Townhouse in Lustenau sucht dich! <<

All jene, die vom eigenen Einfamilienhaus träumen, **AUFGEPASST!**

In der Lustenauer Binsfeldstraße bietet sich die Gelegenheit, eine **Special-Edition des beliebten RIVA-Townhouses** zu ergattern.

Auf vielfachen Wunsch haben wir für euch eine Townhouse-Variante entwickelt, die über **mehr Quadratmeter und ein weiteres Zimmer** verfügt. Zudem unterscheidet sich dieses Townhouse durch ein **zusätzliches Fenster im Bad und eine Gartenfläche im Ausmaß von ca. 180 m²!!!**

5-Zi-Ecktownhouse // 116 m² Wohnnutzfläche // Carportplatz // Küche //

Terrasse: EG ca. 12,50 m², OG ca. 11,50 m² // 180 m² Garten

Finanzierungsbeispiel, Familie mit 2 Kinder, Ersterwerb:

- € 180.000,- Wohnbauförderung
 - 35 Jahre Laufzeit
 - € 150.000,- Eigenmittel
-

ca. € 1.740,- monatliche Rate

unverbindliches Finanzierungsbeispiel

Wichtiger Hinweis: Bitte beachte, dass dir die angeführten Zahlen einen Anhaltspunkt geben sollen und kein verbindliches Angebot darstellen. Selbstverständlich kannst du über unseren Finanzierungsfachmann ein verbindliches, individuelles Angebot übermittelt bekommen. Beim Beratungsgespräch wird dir die Finanzierung genau erklärt und dir alle relevanten Unterlagen ordnungsgemäß übergeben.

Nutze die Gelegenheit und profitiere von den derzeit günstigen Wohnbauförderungskonditionen und mach den Schritt ins Eigentum!

Noch Fragen? Kein Problem! Bei einem unverbindlichen Einzeltermin klären wir gerne alles und zeigen dir, was RIVA home noch alles zu bieten hat

Lisa: 0676 888 73 301

PS: ...besuche RIVA virtuell auf [Facebook](#) und/oder [Instagram](#) ...oder hol dir die RIVA-App ([Android](#) / [iOS](#)) und erfahre mehr über uns.

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Dornbirn, Lustenau, Binsfeldstraße 8m		
Anzeigen ID	244234		
Wohnfläche	116 m ²	Zimmer	5
Anzahl Stockwerke	3	Bautyp	Neubau (bis 5 Jahre)
Baujahr	2023	Objektart	Wohnung
Objekttyp	Allgemein	Heizung	Luft Wärmepumpe, Photovoltaik
Heizwärmebedarf (HWB)	31 kwh/m ² a	Klasse Heizwärmebedarf (Klasse HWB)	B

Gesamtenergieeffizienz-Faktor (fGEE)	0,55 kwh/m ² a	Klasse	Gesamtenergieeffizienz-Faktor (Klasse fGEE)
Externe ID	Binsfeld W8		A++
Parkplatz:	Carport (1)		

Preis auf Anfrage