



zur Anzeige

4-Zimmer-Gartenwohnung mit guter Raumeinteilung | B02



Kontaktinformationen

Firma: i+R Wohnbau GmbH
Kontakt: Christian Wieser
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Johann-Schertler-Straße 1, 6923 Lauterach
Telefon: +43 5574 6888-2520
Mobile: -
E-Mail:

In leichter Hanglage oberhalb des Dornbirner Stadtzentrums entsteht ein neues Zuhause für gehobene Ansprüche. In beliebter Wohngegend gelegen, besticht die Wohnlage durch kurze Wege ins Stadtzentrum.

Das Projekt:

- Zwei Baukörper mit je 9 bzw. 4 Wohnungen
- 2, 3- und 4-Zimmerwohnungen
- Erdgeschosswohnungen mit großzügigen Privatgärten
- 3-Zimmer-Penthouse mit großzügigen teilüberdachten Terrassen
- 4-Zimmer-Penthouse mit großzügigen teilüberdachten Terrassen
- Hochwertige Architektur: Baumschlager Hutter Partner, Dornbirn
- Geplanter Baubeginn: 2024
- Bezugfertig: 2026

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Vorarlberg Dornbirn, Dornbirn, Nachbauerstraße 7

Anzeigen ID 244432

Wohnfläche 104.4 m²

Bautyp Neubau/Erstbezug

Objekttyp Allgemein

Zimmer 4

Objektart Wohnung

Badezimmer 1

Terrasse	33,00 m ²	Garten	65,00 m ²
Keller	6,80 m ²	Abstellraum	Vorhanden
Heizung	Fernwärme, Fußbodenheizung	Heizwärmebedarf (HWB)	28.88 kwh/m ² a
Externe ID	irwg__f060cf7f-2856-4d6a- 931c-c604b9b30f32		
Parkplatz:	(Tief-)Garage		

Kaufpreis	€ 799.000
Preis (Auto-)Stellplatz	€ 28.000
	Tiefgarage
Erklärung Kosten	1,2 % Vertrags- und Treuhandkosten