



zur Anzeige

Familienfreundliches Einfamilienhaus mit gepflegtem Garten



Kontaktinformationen

Firma: Immoteam7 ITS GmbH
Kontakt: Kevin Bachmann
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Mozartstraße 1, 6850 Dornbirn
Telefon: 004366488791348
Mobile: -
E-Mail: bachmann@immoteam7.at

Hier erwartet Sie das perfekte Zuhause für Sie und Ihre Familie !

126 m² Wohnfläche und 32 m² Garage
praktische Raumaufteilung im gesamten Haus
großzügiger Wohn-Essbereich mit Kamin und abgetrennter Küche
zusätzliches Büro/Schlafzimmer und Waschküche mit WC im EG
3 Schlafzimmer und ein Bad im Obergeschoss
Elternschlafzimmer mit begehbarem Kleiderschrank
Hauptbadezimmer mit Wanne, Dusche, WC, Doppelwaschbecken und Fenster
praktische Doppelgarage mit Dachboden
gepflegter Garten mit großer Terrassen und viel Grün
10 Fahrradminuten in die Altstadt von Feldkirch
Bäcker, Schule, Nahversorger zu Fuß in wenigen Minuten erreichbar
Einkaufsgebiet Passage22, Interspar, Obi nur 5 Autominuten entfernt

Kaufpreis: € 598.000,-
Betriebskosten: nach Verbrauch

Nebenkostenübersicht:
3,5% Grunderwerbsteuer
1,1 % Grundbucheintragung
3,6 % Vermittlungsprovision inkl. MwSt.
Vertragserrichtungskosten, ca. 1,2 % inkl. MwSt.

zzgl. Barauslagen

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt alleine der abgeschlossene Kaufvertrag. § 15 der Maklerverordnung gilt als vereinbart.

| | | | |
|---|--|-------------------------|----------------------|
| Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): | Vorarlberg Feldkirch, Feldkirch, Mutterstraße 60 a | | |
| Anzeigen ID | 244681 | | |
| Wohnfläche | 126 m ² | Grundstücksgröße | 436 m ² |
| Zimmer | 5 | Baujahr | 1997 |
| Objektart | Haus | Objekttyp | Einfamilienhaus |
| Badezimmer | 1 | Terrasse | 35,99 m ² |
| Heizung | Gas | Verfügbar ab | nach Absprache |
| Externe ID | Immoteam7_2136 | | |
| Parkplatz: | Freiplatz | | |

Kaufpreis € 598.000