



zur Anzeige

## Ihr persönliches Paradies am Bodensee



### Kontaktinformationen

Firma: Mag. Andreas Karg GmbH & Co KG  
Kontakt: Andreas Karg  
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Sonnenhalde 13, 6911 Lochau  
Telefon: +43 55 74 46 0 86  
Mobile: +43 66 45 36 49 25  
E-Mail: andreas@andreaskarg.com

### Ihr persönliches Paradies am Bodensee

Zum Verkauf steht ein exklusives Grundstück in einer einzigartigen Lage in Lochau!  
Das großzügige Grundstück mit 1.763 qm ist zum Teil als Bau- wie auch als Freifläche gewidmet.

#### Lage:

Unverbaubare Seesicht und einen traumhaften Blick von den Schweizer Bergen bis ins Allgäu.  
Die Lage unterhalb des Hotels "Fritsch" in der Parzelle "Am Vögel" in Lochau sowie die Süd-Westausrichtung bietet unvergessliche Sonnenuntergänge und Ausblicke über das schwäbische Meer.

<b>Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):</b>	Vorarlberg Bregenz, Lochau		
<b>Anzeigen ID</b>	245300	<b>Objektart</b>	Grundstück
<b>Grundstücksgröße</b>	1.763 m <sup>2</sup>	<b>Verfügbar ab</b>	nach Vereinbarung
<b>Objekttyp</b>	Allgemein		
<b>Externe ID</b>	Andreas_AK557		

Provision Preis auf Anfrage  
3,5% Grunderwerbsteuer 1,1% Grundbucheintragung 3,0%  
Vermittlungsprovision zzgl. 20% MwSt. Vertragserrichtungs- und

## Beglaubigungskosten