



zur Anzeige

2-Zimmer-Gartenwohnung mit guter Raumeinteilung| A03



Kontaktinformationen

Firma: i+R Wohnbau GmbH
Kontakt: Christian Wieser
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Johann-Schertler-Straße 1, 6923 Lauterach
Telefon: +43 5574 6888-2520
Mobile: -
E-Mail:

Das Wohnprojekt Wiesstraße bietet eine ausgezeichnete Lage für Menschen, die nach einem ruhigen und komfortablen Wohnort suchen, der dennoch eine gute Anbindung an die umliegende Region bietet. Neben der Lage punktet das Mehrfamilienhaus, mit insgesamt 15 Eigentumswohnungen, mit attraktiven Aufenthaltsflächen sowie einem regenerativen Energiekonzept.

- 15 Eigentumswohnungen
- 2-, 3- und 4-Zimmerwohnungen
- Erdgeschosswohnungen mit großzügigen Privatgärten
- Penthauswohnungen mit großzügigen teilüberdachten Terrassen
- Attraktive Aufenthalts- und Kinderspielflächen entlang des Bachlaufs
- Hochwertige Architektur: Lang und Schwärzler Architekten

| | | | |
|---|---|-------------------|----------------------|
| Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): | Vorarlberg Feldkirch, Altach, Wiesstraße 12 | | |
| Anzeigen ID | 245892 | | |
| Wohnfläche | 47 m ² | Zimmer | 2 |
| Bautyp | Neubau/Erstbezug | Objektart | Wohnung |
| Objekttyp | Allgemein | Badezimmer | 1 |
| Terrasse | 20,40 m ² | Garten | 25,00 m ² |

| | | | |
|----------------------------------|----------------------------|-------------------|--|
| Keller | 5,10 m ² | Heizung | Wärmepumpe, Fußbodenheizung |
| Heizwärmebedarf (HWB) | 32.82 kwh/m ² a | Externe ID | irwg__e8535be9-9cc1- 4774-8d29- acdc66d5ce55 |
| Parkplatz: | (Tief-)Garage | | |

| | |
|-------------------------|-----------------------------------|
| Kaufpreis | € 373.000 |
| Preis (Auto-)Stellplatz | € 27.000 |
| | Tiefgarage |
| Förderungen | € 140.000 |
| Erklärung Kosten | 1,2% Vertrags- und Treuhandkosten |