

## 3-Zi-Wohnung in Feldkirch-Tisis, Grenznähe Liechtenstein, schöne Aussichtslage



zur Anzeige



### Kontaktinformationen

Name: Michael Hechenberger  
 Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Hanfland 14, 6820 Frastanz  
 Telefon: 069910964422  
 Mobile: -  
 E-Mail: michael@frickinvest.at

### 3 Zimmer-Wohnung in Tisis, Bestlage, vorteilhafte Raumeinteilung

Helle komfortable Wohnung in Top-Zustand in ruhiger Hanglage am Letzebüchel. Große Fensterflächen, Panoramablick auf Tisis und die umliegenden Orte, auf das nahe Naturschutzgebiet "Tisner Ried" und die Schweizer Berge. Bushaltestellen, Märkte, Restaurants, Banken, Ärzte sind auch zu Fuß in wenigen Minuten erreichbar.

Eine Besichtigung nach Terminabsprache (Telefon oder Email) ist jederzeit möglich. Eigenvermietung (keine Vermittlungsgebühr).

<b>Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):</b>	Vorarlberg Feldkirch, Feldkirch, Letzebüchelweg 5		
<b>Anzeigen ID</b>	246602	<b>Grundstücksgröße</b>	1.000 m <sup>2</sup>
<b>Wohnfläche</b>	83 m <sup>2</sup>	<b>Nebenräume</b>	2
<b>Zimmer</b>	3	<b>Etage</b>	Erdgeschoss
<b>Anzahl Stockwerke</b>	1	<b>Baujahr</b>	2008
<b>Bautyp</b>	Gebraucht	<b>Objektart</b>	Wohnung
<b>Bauweise</b>	Massiv	<b>Balkon</b>	23,00 m <sup>2</sup>
<b>Objekttyp</b>	Allgemein		

<b>Abstellraum</b>	5,00 m <sup>2</sup>	<b>Fahrradraum</b>	20,00 m <sup>2</sup>
<b>Heizung</b>	Fußbodenheizung	<b>Verfügbar ab</b>	1. April 2024
<b>Heizwärmebedarf (HWB)</b>	61,4 kwh/m <sup>2</sup> a		

---

Gesamtbelastung € 1.415