

## Einfamilienhaus mit Garage



zur Anzeige



### Kontaktinformationen

Firma: 123Zwangsversteigerung.at GmbH  
Kontakt:  
Adresse  
(Straße, Am Belvedere 8  
Hausnummer, 1100 Wien  
PLZ):  
Telefon: (0)557 - 43 12 01  
Mobile: -  
E-Mail: anfrage@zwangsversteigerung.at

Zweistöckiges Einfamilienhaus mit Keller und Garage aus den späten 1950er Jahren. Die Wohnfläche beträgt 168 Quadratmeter und die Nutzfläche 82 Quadratmeter. Im Keller befinden sich ein Vorräum, ein Heizraum, ein Lagerraum, ein Hobbyraum und ein weiterer Raum mit insgesamt 82,52 Quadratmetern. Im Erdgeschoss gibt es Vorzimmer, ein WC, eine Wohnküche und ein Schlafzimmer mit insgesamt 50,36 Quadratmetern. Zusätzlich gibt es ein Geschäftslokal mit 33,73 Quadratmetern.

Schätzwert: 494.000 EUR

Geringstes Gebot: 494.000 EUR

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte Frau Berg unter (0)732 - 28 90 11, montags - sonntags von 8:00 bis 18:00 Uhr.

Bei dieser Immobilie handelt es sich um ein VERSTEIGERUNGSOBJEKT. Makler- und Notarkosten entfallen, der Erwerb einer Immobilie ist u.U. weit unter Schätzwert möglich! Weitere ca. 400 Immobilien finden Sie in unserem alle 3 Wochen erscheinenden VERSTEIGERUNGSKATALOG.

Kataloginfos: Frau Berg, Tel. (0)732 - 28 90 11 oder unter [www.zwangsversteigerung.at](http://www.zwangsversteigerung.at)

Allgemeiner Hinweis: Die in diesem Expose verarbeiteten Daten wurden uns von Dritten übermittelt, bzw. dem gerichtsbestellten Gutachten entnommen und konnten von uns nicht geprüft werden. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten.

<b>Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):</b>	Oberösterreich Linz - Land, Traun, Siebenbürgerstraße		
<b>Anzeigen ID</b>	246849		
<b>Wohnfläche</b>	168 m <sup>2</sup>	<b>Grundstücksgröße</b>	1.041 m <sup>2</sup>
<b>Objektart</b>	Investorenobjekte	<b>Objekttyp</b>	Haus
<b>Externe ID</b>	dis_715961		

---

Kaufpreis	€ 494.000
Erklärung Kosten	<b>Vadium: € 49.400</b>
	<b>Geringstes Gebot: € 494.000</b>