

## Bergluft und Ruhe genießen



zur Anzeige



### Kontaktinformationen

Firma: Raiffeisen Immobilien GmbH  
Kontakt: Karina Rath  
Adresse  
(Straße, Rheinstraße 11  
Hausnummer, 6900 Bregenz  
PLZ):  
Telefon: +435574405310  
Mobile: -  
E-Mail: karina.rath@raiba.at

Im idyllischen Reuthe bei Bezau wurde im Jahr 2006 dieses **Mehrfamilienhaus mit 3 separaten Wohnungen** errichtet. Laut Flächenwidmungsplan ist das Grundstück mit ca. 500 m<sup>2</sup> als **Baumischgebiet mit Ferienwohnungsmöglichkeit** (BM-Fa) gewidmet und bietet daher die Möglichkeit für **Haupt- und Nebenwohnsitz**. Sämtliche Einrichtungen des täglichen Bedarfs sind in naher Umgebung.

In jedem Geschoss befindet sich eine, mit **separatem Zugang** getrennte, Wohnung.

Jede einzelne Wohnung ist hochwertig ausgestattet und wurde mit Liebe zum Detail eingerichtet.

**Lassen Sie sich dieses seltene Schmuckstück nicht entgehen und kontaktieren Sie uns noch heute.**

### Nebenkosten:

3,5% Grunderwerbsteuer

1,1% Grundbucheintragungsgebühr

Vertragserrichtungskosten und Barauslagen

3% Vermittlungshonorar (+ 20% MwSt) lt. empfohlener Geschäftsbedingungen der Bundesinnung gemäß § 10 IMV 1996, i.d.g.F.

---

<b>Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):</b>	Vorarlberg Bregenz, Reuthe		
<b>Anzeigen ID</b>	248629		
<b>Wohnfläche</b>	201.56 m <sup>2</sup>	<b>Grundstücksgröße</b>	500 m <sup>2</sup>
<b>Etage</b>	EG	<b>Bautyp</b>	Gebraucht
<b>Baujahr</b>	2006	<b>Objektart</b>	Haus
<b>Objekttyp</b>	Mehrfamilienhaus	<b>Heizung</b>	Erdwärme, Zentralheizung
<b>Verfügbar ab</b>	Nach Vereinbarung	<b>Externe ID</b>	52851_0020000678
<b>Parkplatz:</b>	Freiplatz (3)	Duplex (1)	

---

Preis auf Anfrage