

tolles Eckbüro im 2. OG | zentrale Lage in Hohenems mit breitem Infrastrukturangebot



zur Anzeige



Kontaktinformationen

| | |
|------------------------------------|---|
| Firma: | PRISMA Zentrum für Standort- und Regionalentwicklung GmbH |
| Kontakt: | Christoph Drexel |
| Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): | CAMPUS V, Hintere Achmühlestraße 1, 6850 Dornbirn |
| Telefon: | +43 5572 22122220 |
| Mobile: | +43 664 8462810 |
| E-Mail: | christoph.drexel@prisma-zentrum.com |

STANDORT Vielfalt, Kooperation, Wachstum

Aus dem ehemaligen Betriebsgebäude der Firma Hans Bäumlner GmbH & Co in der Franz-Michael-Felder-Straße in Hohenems wurde das at & co – regionales zentrum ems entwickelt. Es handelt sich dabei um einen Unternehmerstandort mit modernen Büro- und Veranstaltungsräumlichkeiten für Unternehmen und Institutionen. Die offenen Räume sowie die ansprechende Gestaltung des at & co fördern den Austausch und die Vernetzungsmöglichkeiten zwischen den Unternehmen am Standort.

Der Branchenmix kreativer und innovativer Unternehmen im at & co aus den Bereichen Sozialdienstleistung, Bildung, Technik und Wirtschaftsdienstleistung in Kombination mit Instituten aus Medizin und Gesundheit bietet die Möglichkeit des vielschichtigen und unkomplizierten Austausches. Gewachsene Synergien bieten den angesiedelten Unternehmen zusätzliche Perspektiven und Chancen.

Im at & co – regionales zentrum ems stehen rund 1.600 m² hochwertig Büro- und Ordinationsflächen sowie Lagerflächen im Untergeschoss zur Verfügung. Darüber hinaus wird den Unternehmen am Standort ein breites Infrastrukturangebot mit einem offenen Atrium sowie kostenlose Außenparkplätze und eine VLOTTE E-Tankstelle geboten. Die mehrmals im Jahr wechselnde Kunstaussstellung durch Gallery-T-69 bringt einen kreativen Flair ins Gebäude.

LAGE

Zukunftsorientierte Unternehmen stellen vielfältige Anforderungen an sich und ihr Umfeld. Der Unternehmerstandort at & co – regionales zentrum ems liegt in zentraler Lage zwischen Dornbirn und Feldkirch und stellt eine durchdachte Antwort auf diese Ansprüche dar.

Tolle Büroräumlichkeit, alle Vorteile auf einen Blick:

Nord-Ostausrichtung
Teppichboden
Jalousien außenliegend
Teeküchenanschluß innerhalb der Mieteinheit
Datenleitung für Internet und Telefon
Strukturierte Verkabelung laut Bestand
Zentrale WC-Anlagen je Geschoss

Brandmeldeanlage
Kostenlose Außenstellplätze für Mieter und Besucher
VLOTTE E-Tankstelle

BLEIBEN SIE IM GESPRÄCH

Bei Fragen zum at & co – regionales zentrum ems – sowie ein detailliertes Angebot stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung und freuen uns auf Ihre Kontaktaufnahme.

| | | | |
|---|--|---|--------------|
| Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): | Vorarlberg Dornbirn, Hohenems, Franz-Michael-Felder-Straße 6 | | |
| Anzeigen ID | 249499 | | |
| Nutzfläche | 56.71 m ² | Etage | 2. OG |
| Bautyp | Gebraucht | Baujahr | 2002 |
| Bauweise | Massiv | Objektart | Gewerblich |
| Objekttyp | Büro / Ordination | Keller | Vorhanden |
| Heizung | Gas | Verfügbar ab | Bezugsbereit |
| Heizwärmebedarf (HWB) | 65 kwh/m ² a | Klasse Heizwärmebedarf (Klasse HWB) | C |
| Gesamtenergieeffizienz-Faktor (fGEE) | 1,10 kwh/m ² a | Klasse Gesamtenergieeffizienz-Faktor (Klasse fGEE) | C |

Preis auf Anfrage