



zur Anzeige

Feldkirch... 4½-Zimmer-Wohnung mit Balkon, TG-Platz und zwei Abstellplätze



Kontaktinformationen

Firma: Markus Greussing Immobilien und Liegenschaftsbewertung
Kontakt: Markus Greussing
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Grienegg 104, 6710 Nenzing
Telefon: +43699 13 68 29 50
Mobile: +4369913682950
E-Mail: office@greussing-immo-lb.at

In Feldkirch-Tosters wird die großzügige 4½-Zimmer-Wohnung mit einem Tiefgaragenplatz und zwei Autoabstellplätzen verkauft.

Die Böschenmahnstraße ist verkehrsberuhigt, die Infrastruktur des täglichen Bedarfs ist fußläufig zu erreichen. Die Bushaltestelle (Linie 403) ist in unmittelbarer Nähe.

Die Wohnung ist eine sogenannte Eckwohnung und ist dadurch hell und lichtdurchflutet.

Die Raumaufteilung ist großzügig und durchdacht. Sie besteht aus einer Diele mit viel Platz zum Gestalten, einem großen Wohnzimmer mit Balkon, Küche mit Essplatz, drei Schlafzimmern, Badezimmer, separates WC sowie einem Abstellraum.

In naher Zeit ist die technische Aufwertung durch den Anschluss an das Fernwärmenetz Feldkirch geplant.

Wünschen Sie eine nette und helle Wohnung nahe der Infrastruktur und der öffentlichen Verkehrsmittel, dann kontaktieren Sie mich. Gerne übermittle ich Ihnen weitere Infos und beantworte Ihre Fragen.

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Vorarlberg Feldkirch, Feldkirch, Böschenmahnstraße 30

Anzeigen ID 249503

Wohnfläche 101 m²

Zimmer 4

Grundstücksgröße 4.155 m²

Nebenträume 2

Anzahl Stockwerke	4	Etage	3. OG
Bautyp	Gebraucht	Baujahr	1983
Bauweise	Massiv	Objektart	Wohnung
Objekttyp	Allgemein	Badezimmer	1
Balkon	5,55 m ²	Keller	Vorhanden
Abstellraum	Vorhanden	Fahrradraum	Vorhanden
Heizung	Gas	Verfügbar ab	nach Absprache
Heizwärmebedarf (HWB)	88 kwh/m ² a		

Kaufpreis € 285.000

Betriebskosten (exkl. Mwst) € 420