



zur Anzeige

Komfortable 3,5-Zimmer-Wohnung mit Balkon in sonniger Lage



Kontaktinformationen

Name: Roland Studer
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Zürcherstraße 61, 6700 Bludenz
E-Mail: roland.studer@vcon.at

Wir vermieten eine gemütliche, helle 3,5-Zimmer-Wohnung in sonniger Hanglage mit bester Infrastruktur. Sie befindet sich im 1. Obergeschoss einer sehr gepflegten Wohnanlage mit insgesamt 24 Wohnungen, die sich auf 3 Häuser verteilen. Die Wohnung ist sowohl mit Hilfe eines Aufzuges als auch über ein großzügig angelegtes Stiegenhaus zu erreichen.

Der nach Südwesten ausgerichtete Balkon und die Fensterfront bieten einen unverbaubaren Blick auf Bludenz und den imposanten Rätikon.

Zahlreiche Sportmöglichkeiten, sowie das Zentrum von Bludenz sind in wenigen Gehminuten erreichbar, eine Bushaltestelle befindet sich in unmittelbarer Nähe.

Die Wohnung ist bis auf die Küche unmöbliert, es wird keine Ablöse verlangt. Eine Waschmaschine steht im Abstellraum zur Verfügung.

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Bludenz, Bludenz, Haldenweg 4		
Anzeigen ID	249942	Zimmer	3.5
Wohnfläche	92.05 m ²	Anzahl Stockwerke	1
Nebenräume	2	Bautyp	Gebraucht
Etage	1. OG	Bauweise	Massiv
Baujahr	1996	Objekttyp	Allgemein
Objektart	Wohnung		

Badezimmer	1	Balkon	8,31 m ²
Keller	Vorhanden	Abstellraum	2,96 m ²
Fahrradraum	Vorhanden	Heizung	Gas
Verfügbar ab	sofort	Heizwärmebedarf (HWB)	48 kwh/m ² a
Parkplatz:	(Tief-)Garage	Freiplatz	

Gesamtbelastung	€ 1.430
Betriebskosten (exkl. Mwst)	€ 180
Miete (Auto-)Stellplatz	€ 125
Kaution	€ 3.750