



zur Anzeige

Charmante 1-Zimmer-Wohnung in zentraler Lage von Hohenems – Frisch renoviert und mit neuen Extras!



Kontaktinformationen

Name: Privatanzeige

Diese wunderschöne, frisch renovierte 1-Zimmer-Wohnung bietet Ihnen alles, was Sie für einen komfortablen Wohnstart benötigen. Die Wohnung besticht durch ihren neuen, hochwertigen Parkettboden, der eine einladende Atmosphäre schafft. Der großzügige Wohn-/Schlafbereich bietet Ihnen viel Platz zur Entfaltung und besticht durch helle, freundliche Räume.

Eine neue, moderne Küche wird noch eingebaut, sodass Sie den Komfort einer voll ausgestatteten Küche genießen können. Die Wohnung ist somit perfekt für Singles oder Berufspendler, die Wert auf eine zentrale Lage und eine gut durchdachte Raumaufteilung legen.

Ausstattung:

- Neuer, edler Parkettboden
- Geräumige Kochnische (neue Küche wird eingebaut)
- Bad mit Badewanne
- Kellerabteil vorhanden
- Kostenlose Außenstellplätze
- Optionaler Tiefgaragenplatz zur Anmietung

Mitten im Zentrum von Hohenems gelegen, profitieren Sie von einer hervorragenden Infrastruktur. Der Bahnhof Hohenems ist in nur 5 Minuten zu Fuß erreichbar und bietet Ihnen ideale Verbindungen mit Bus und Bahn. Einkaufsmöglichkeiten, wie Supermärkte, Drogerien und Bäckereien, sowie Schulen, Landeskrankenhaus und das Fortbildungszentrum WIFI befinden sich ebenfalls in unmittelbarer Nähe.

Vereinbaren Sie jetzt Ihren Besichtigungstermin!

Überzeugen Sie sich selbst von dieser attraktiven Wohnung – ich freue mich auf Ihre Kontaktaufnahme!

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Dornbirn, Hohenems, Andreas-Hofer-Straße 7		
Anzeigen ID	250368		
Wohnfläche	36 m ²	Zimmer	1
Bautyp	Gebraucht	Baujahr	1996
Objektart	Wohnung	Objekttyp	Allgemein
Badezimmer	1	Keller	4,00 m ²
Verfügbar ab	Oktober 2024	Befristung	3 Jahre
Klasse		Klasse	
Heizwärmebedarf (Klasse HWB)	D	Gesamtenergieeffizienz- D Faktor (Klasse fGEE)	

Gesamtbelastung	€ 749
Betriebskosten (exkl. Mwst)	€ 137
Kaution	€ 2.244