



zur Anzeige

Grosszügige 3-Zimmer-Terrassenwohnung | A04



Kontaktinformationen

Firma: i+R Wohnbau GmbH
Kontakt: Manfred Eisbacher
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Johann-Schertler-Straße 1, 6923 Lauterach
Telefon: +43 5574 6888-2511
Mobile: -
E-Mail:

In traumhafter Lage nahe des Bodensees entsteht dieses exklusive Mehrfamilienhaus mit insgesamt sechs Eigentumswohnungen. Die Wohnungen sind auf drei Etagen verteilt und auf einem hohen Qualitätsniveau ausgestattet. Besonders hervorzuheben sind die sehr großen Terrassen, die den Bewohner:innen großzügige Außenbereiche bieten, um die Natur zu genießen und sich zu entspannen.

Das Projekt:

- 6 Eigentumswohnungen
- 2-, 3- und 4-Zimmerwohnungen
- Erdgeschosswohnung mit großem Privatgarten
- Obergeschosswohnungen mit großen Terrassen oder Loggien
- Herrliche Ruhelage direkt am Inselbach
- Hochwertige Architektur: Früh Alexander, Hard

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Vorarlberg Bregenz, Hard, Ankergasse 18a

Anzeigen ID 250411

Wohnfläche 81 m²

Bautyp Neubau/Erstbezug

Objekttyp Terrassenwohnung

Zimmer 3

Objektart Wohnung

Badezimmer 1

| | | | |
|----------------------------------|----------------------------|-------------------|--|
| Terrasse | 23,00 m ² | Keller | 7,60 m ² |
| Abstellraum | Vorhanden | Heizung | Erdwärme, Fußbodenheizung |
| Heizwärmebedarf (HWB) | 34.73 kwh/m ² a | Externe ID | irwg__6a5946b7-d1d0- 479f-9e39- c4e7cc8494f3 |
| Parkplatz: | (Tief-)Garage | | |

| | |
|------------------|-----------------------------------|
| Kaufpreis | € 749.000 |
| Erklärung Kosten | 1,2% Vertrags- und Treuhandkosten |