



zur Anzeige

4-Zimmer-Dachgeschosswohnung mit Terrasse zum Wohlfühlen | A06



Kontaktinformationen

Firma: i+R Wohnbau GmbH
Kontakt: Manfred Eisbacher
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Johann-Schertler-Straße 1, 6923 Lauterach
Telefon: +43 5574 6888-2511
Mobile: -
E-Mail:

In traumhafter Lage nahe des Bodensees entsteht dieses exklusive Mehrfamilienhaus mit insgesamt sechs Eigentumswohnungen. Die Wohnungen sind auf drei Etagen verteilt und auf einem hohen Qualitätsniveau ausgestattet. Besonders hervorzuheben sind die sehr großen Terrassen, die den Bewohner:innen großzügige Außenbereiche bieten, um die Natur zu genießen und sich zu entspannen.

Das Projekt:

- 6 Eigentumswohnungen
- 2-, 3- und 4-Zimmerwohnungen
- Erdgeschosswohnung mit großem Privatgarten
- Obergeschosswohnungen mit großen Terrassen oder Loggien
- Herrliche Ruhelage direkt am Inselbach
- Hochwertige Architektur: Früh Alexander, Hard

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Vorarlberg Bregenz, Hard, Ankergasse 18a

Anzeigen ID 250412

Wohnfläche 105 m²

Bautyp Neubau/Erstbezug

Objekttyp Dachgeschosswohnung

Zimmer 4

Objektart Wohnung

Badezimmer 1

Terrasse	39,40 m ²	Keller	12,60 m ²
Abstellraum	Vorhanden	Heizung	Erdwärme, Fußbodenheizung
Heizwärmebedarf (HWB)	34.73 kwh/m ² a	Externe ID	irwg__c006190e- 53e2-49f2-bd94- 97721d6eae40
Parkplatz:	(Tief-)Garage		

Kaufpreis	€ 1.074.000
Erklärung Kosten	1,2% Vertrags- und Treuhandkosten