

Ihr idealer „Work Space“ im Vorderland



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Firma: Immoteam7 ITS GmbH
 Kontakt: Christoph Geringer
 Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Mozartstraße 1, 6850 Dornbirn
 Telefon: 004366488791340
 Mobile: -
 E-Mail: geringer@im moteam7.at

Ihr idealer „Work Space“ im Vorderland -
wir haben den neuen Standort für Ihr Unternehmen

233 m² Nutzfläche
 eleganter Holzschindelkubus
 bewegliche Sonnenlamellen aus Douglasie
 ein zeitloser Materialmix aus Holz, Beton und Stahl
 zeitgemässe Luftwärmepumpe, kontrollierte Be- und Entlüftung
 ideales Arbeitsumfeld mit flexiblen Arbeitsplätzen
 attraktive Raumhöhe
 Kochnische
 WC auf jedem Stockwerk
 Räumlichkeiten: 5 Einzelbüros,
 1 Empfangsraum (als Büro nutzbar)
 1 mobiles Archiv im Empfangsbereich
 1 Küchennische, 1 Abstellraum
 2 Besprechungsräume
 sechs zugewiesene Parkplätze vorhanden
 sehr gute Verkehrsanbindungen
 ab sofort verfügbar

Miete: auf Anfrage
 Betriebskosten: nach Verbrauch

Nebenkostenübersicht:

Vermittlungsprovision 2 Bruttomonatsmieten zzgl. 20 % MwSt.

Vertragserrichtungskosten

Finanzamtvergebührung

Kaution 3 BMM (Bankgarantie oder Sparbuch)

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposee ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt alleine der abgeschlossene Kaufvertrag. § 15 der Maklerverordnung gilt als vereinbart.

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Feldkirch, Röthis, Schulgasse 28		
Anzeigen ID	250415		
Nutzfläche	232 m ²	Baujahr	2000
Objektart	Gewerblich	Objekttyp	Büro / Ordination
Heizung	Luft Wärmepumpe	Verfügbar ab	sofort
Heizwärmebedarf (HWB)	30.00 kwh/m ² a	Klasse	
Externe ID	Immoteam7_2162	Heizwärmebedarf (Klasse HWB)	B
Parkplatz:	Freiplatz		

Preis auf Anfrage