

Gemütliche 3-Zimmer-Wohnung mit Balkon & Gartenmitbenutzung in Höchst zu vermieten



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Firma: Loser BauGesmbH & Co KG
Kontakt: Patricia Oehner
Adresse
(Straße, Hofsteigstraße 107g
Hausnummer, 6971 Hard
PLZ):
Telefon: +4369911104821
Mobile: -
E-Mail: office@loser-bau.at

Zur Vermietung wird eine charmante 3-Zimmer-Wohnungen im 1. Stock eines gepflegten Wohnhauses in Höchst. Die Wohnungen wurden saniert: neue Böden, neue Bäder und neue Küchen und sind ab 1.10.2024 bezugsfertig.

Etage: 1. Stock

Wohnfläche: ca. 78,10 m²

Keller: ca. 10 m²

Balkon: ca. 5,50 m²

Garten: Mitbenutzung

Parken: Mehrere Stellplätze direkt vor der Tür

Mit einer Wohnfläche von ca. 78,10 m² überzeugt die Wohnung durch eine praktische Raumaufteilung und viele Extras:

- Vorraum
- neue Küche (inklusive neuer Einbauküche mit Kühlschrank, Herd, Backofen und Geschirrspüler)
- Wohnzimmer
- Schlafzimmer (Eltern)
- Kinderzimmer
- Badezimmer

- Separates WC

Der ca. 5,50 m² große Balkon lädt zum Entspannen ein. Darüber hinaus können Sie den gemeinschaftlichen Garten nutzen – perfekt für sonnige Nachmittage oder ein kleines Gartenprojekt.

Für zusätzlichen Stauraum sorgt ein Kellerraum mit einer Nutzfläche von ca. 10 m².

Die Wohnung bietet mehrere Parkplätze direkt vor der Tür, sodass Sie und Ihre Gäste bequem parken können.

Miete: Euro 940 inkl. Ust

Betriebskosten: Euro 192,00

Kaution: 3 Bruttomonatsmieten mittels Bankgarantie oder Spargbuch

Mietdauer: 3 Jahre

Vereinbaren Sie noch heute einen Besichtigungstermin und entdecken Sie Ihr neues Zuhause!

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Bregenz, Höchst, Bundesstraße 57		
Anzeigen ID	250731		
Wohnfläche	78.1 m ²	Bautyp	Saniert
Bauweise	Massiv	Objektart	Wohnung
Objekttyp	Allgemein	Balkon	5,50 m ²
Heizung	Gas	Verfügbar ab	01.10.2024
Befristung	ja		

Gesamtbelastung € 1.132

Betriebskosten (exkl. Mwst) € 192