

"ohne Provision" helle, gepflegte 2 Zimmer Wohnung mit Balkon

zur Anzeige

**Kontaktinformationen**

Firma: Woge Treuhand u. VerwaltungsgesmbH & CoKG
Kontakt: Barbara Fehr
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Saalbaugasse 2, 6800 Feldkirch
Telefon: 05522 73375
Mobile: -
E-Mail: barbara.fehr@woge.at

Diese ruhige helle 2 Zimmer Wohnung mit Balkon wird ab dem 01.11.2024 neu vermietet. Die Wohnung liegt sehr zentral, in wenigen Minuten erreichen Sie diverse Einkaufsmöglichkeiten des täglichen Bedarfs. Überzeugen Sie sich selbst und senden uns eine Anfrage.

Aufteilung: Diele, Wohn/Esszimmer mit Küche, Schlafzimmer, Dusche/WC, Balkon

Bei Interesse kann ein Tiefgaragenplatz angemietet werden.

Kaution: 2 Bruttomonatsmieten (Bar oder Bankgarantie)

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Feldkirch, Altach, Zunderbergstraße		
Anzeigen ID	251226		
Wohnfläche	50 m ²	Zimmer	2
Etage	1. OG	Bauweise	Massiv

Objektart	Wohnung	Objekttyp	Terrassenwohnung
Badezimmer	1	Balkon	Vorhanden
Keller	Vorhanden	Heizung	Gas, Zentralheizung
Verfügbar ab	ab 01.11.2024 möglich	Befristung	nach Vereinbarung
Heizwärmebedarf (HWB)	35 kwh/m ² a	Gesamtenergieeffizienz- Faktor (fGEE)	0,79 kwh/m ² a

Gesamtbelastung	€ 893,37
Betriebskosten (exkl. Mwst)	€ 155,6
Mehrwertsteuer	€ 67,07
Gesamtmiete (inkl. MwSt.)	€ 737,77
Miete (exkl. MwSt.)	€ 670,7