

**Einmalige Gelegenheit**

zur Anzeige

**Kontaktinformationen**

Name: Rainer Keckeis  
Adresse  
(Straße, Kirchenbünt 14  
Hausnummer, 6800 Feldkirch  
PLZ):  
Telefon: 06643921153  
Mobile: 06643921153  
E-Mail: rainerkeckeis@aol.com

In Muntlix wird ein älteres, gut erhaltenes Einfamilienhaus mit kleinem Garten verkauft. Die Immobilie liegt im sehr ruhigen Ortsteil Zinken. Sie benötigt einige kleinere Renovierungsarbeiten, kann aber sofort bewohnt werden.

Das Haus verfügt über 2 Badezimmer, drei Schlafzimmer, Küche und ein großes Wohnzimmer. Im Keller befindet sich eine Waschküche, ein Heiz- und ein Arbeitsraum. Direkt angebaut ist ein Holzstadel, der sich hervorragend als zusätzlicher Lagerraum oder aber als Möglichkeit zur Vergrößerung des Hauses anbietet.

Das Haus wurde 1956 auf einem 541 Quadratmeter großen Grundstück in Ziegelbauweise errichtet und bis 2010 mehrfach durch Renovierungsarbeiten, wie beispielsweise den Einbau einer Zentralheizung und eines zweiten Badezimmers oder die Neueindeckung des Daches, auf einem guten Standard gehalten.

Der angegebene Preis ist als Mindestverkaufspreis zu verstehen.

<b>Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):</b>	Vorarlberg Feldkirch, Muntlix, Zinken 33		
<b>Anzeigen ID</b>	251443		
<b>Wohnfläche</b>	110 m <sup>2</sup>	<b>Grundstücksgröße</b>	541 m <sup>2</sup>
<b>Zimmer</b>	5	<b>Nebenräume</b>	2
<b>Anzahl Stockwerke</b>	2	<b>Etage</b>	1. OG
<b>Bautyp</b>	Gebraucht	<b>Baujahr</b>	1956
<b>Bauweise</b>	Massiv	<b>Objektart</b>	Haus

<b>Objekttyp</b>	Einfamilienhaus	<b>Badezimmer</b>	2
<b>Balkon</b>	Vorhanden	<b>Keller</b>	50,00 m <sup>2</sup>
<b>Dachboden</b>	Vorhanden	<b>Abstellraum</b>	Vorhanden
<b>Heizung</b>	Holz	<b>Verfügbar ab</b>	sofort

---

Kaufpreis € 495.000