

## WA KEHLEN Dornbirn Neubau in der Kehlerstraße Top 08: 2-Zimmerwohnung



zur Anzeige



### Kontaktinformationen

Firma: Hagen Realbüro  
Kontakt: Bernd Hagen  
Adresse  
(Straße, Hausnummer, PLZ): Maria Theresienstraße 20, 6890 Lustenau  
Telefon: +43 5577 / 83 111  
Mobile: 0043 650 / 8311191  
E-Mail: bernd.hagen@realbuerohagen.at

### Wohnen im Grünen und dennoch nah zum Zentrum

Diese Liegenschaft gehört zum Stadtteil Dornbirn Markt und liegt inmitten einer wunderschönen Landschaft, die ruhig und dennoch zentral gelegen ist. In dieser kleinen Wohnanlage, bestehend aus nur 1 Gebäude, entstehen 11 attraktive, barrierefreie Wohnungen, entwickelt von der Kreuzer Immo Solutions GmbH.

#### Auf einen Blick:

- 2-Zimmerwohnung
- Wohnfläche: 40,17 m<sup>2</sup>
- Loggia: 10,46 m<sup>2</sup>

Kaufpreis: € 313.000,-  
TG-Stellplatz: € 25.000,-

## Einmalkosten / Nebenkosten

Haben wir Ihr Interesse geweckt?  
Dann vereinbaren Sie doch einfach einen Termin mit uns.

Das Realbüro Hagen-Team garantiert professionelle Beratung und völlige Unabhängigkeit.

Durch unsere ausgeprägte Kompetenz und langjährige Erfahrung versichern wir Ihnen eine problemlose und sorgenfreie Abwicklung bis zur Schlüsselübergabe und darüber hinaus.

Ihre Ansprechpartner:  
Bernd Hagen (Tel. 05577/83 111-17) oder

Sonstige Auslagen:  
3,5% Grunderwerbsteuer  
1,1% Grundbucheintragungsgebühr  
1,44 % Vertragserrichtungskosten zzgl. Gebühren und Barauslagen  
Keine Maklerprovision

Bildmaterial: Änderungen und Irrtümer vorbehalten

---

<b>Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):</b>	Vorarlberg Dornbirn, Dornbirn		
<b>Anzeigen ID</b>	251705		
<b>Wohnfläche</b>	40 m <sup>2</sup>	<b>Zimmer</b>	2
<b>Objektart</b>	Wohnung	<b>Objekttyp</b>	Allgemein
<b>Keller</b>	4,02 m <sup>2</sup>	<b>Gesamtanzahl Stellplätze</b>	1
<b>Externe ID</b>	REALBURO_Hagen5608_8		
<b>Parkplatz:</b>	(Tief-)Garage		

---

Kaufpreis	€ 313.000
Preis (Auto-)Stellplatz	€ 25.000
	Tiefgarage