

## Baugrundstück ca. 344m² mit Bergpanorama in Feldkirch/Frastanz (Letze)!





## Kontaktinformationen

Firma: Domig Immobilien OG

Kontakt: Andreas Domig

Adresse

(Straße, Moosmahdstrasse 42 42

Hausnummer, 6850 Dornbirn

PLZ):

Telefon: +435572401023 Mobile: +43 676 9683195

E-Mail: andreas@domig-immo.at

Baugrundstück ca. 344m² mit Bergpanorama in Feldkirch/Frastanz (Letze)!

In der Gemeinde Frastanz (Feldkirch/Frastanz/Letze) steht ein wunderschön gelegenes Baugrundstück zum Verkauf.

Verwirklichen Sie sich Ihren Wohntraum, eine ideale Größe für ein schönes Einfamilienhaus mit toller Terrasse und Blick auf die umliegende Berglandschaft. Das Grundstück grenzt an das Naturschutzgebiet.

Das direkt an einer Zufahrtsstraße gelegene Grundstück verfügt über eine Größe von ca. 344m², ist erschlossen und kann direkt bebaut werden. Eine Projektierung liegt bereits vor.

Durch die Nähe zur Schweiz oder Liechtenstein wird dieses Grundstück gerade für all jene interessant die in diesen Nachbarländern beruflich tätig sind. Zusätzlich befindet sich ein neues Bildungszentrum in der Nähe.

In wenigen Minuten erreichen Sie alle wichtigen Einrichtungen zur Deckung Ihres täglichen Bedarfs, wie z.B. Krankenhaus, Schulen, Kindergarten, Kinderbetreuung, Lebensmittelgeschäfte, Apotheke, Arzt, Anschlüsse an das öffentliche Verkehrsnetz.

## FINANZIERUNG:

Tel.: +43 (0)5576/20713, , www.spiegel-finanzberatung.com Johannes Spiegel , Radetzkystrasse 14-16, A-6845 Hohenems

Lage: sonnig Bergpanorama gute Verkehrsanbindung grenzt an das Naturschutzgebiet Nähe neues Bildungszentrum

Sonnig gelegenes Baugrundstück ca. 344m² mit Bergpanorama in Feldkirch/Frastanz (Letze), Projektierung vorhanden!

Adresse (Straße, Vorarlborg Foldk

Hausnummer, PLZ): Vorarlberg Feldkirch, Frastanz, Letzestraße 10a

Anzeigen ID 252103

Grundstücksgröße344 m²ObjektartGrundstückObjekttypBaugrundstückExterne IDDomig\_1499

Kaufpreis € 298.000

Provision 3,5% Grunderwerbssteuer

1,1% Grundbucheintragung

1,2% Vertragskosten

3,6% Maklerhonorar inkl. MwSt.