

Tolle Büroräumlichkeiten mit traumhafter Aussicht in Dornbirn zu vermieten!



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Firma: Hagen Realbüro
Kontakt: Sarah Stark
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Maria Theresienstraße 20, 6890 Lustenau
Telefon: +43 5577 / 83 111
Mobile: 0043 664 / 88317513
E-Mail: sarah.stark@realbuerohagen.at

Wunderschöner Standort - Büroräumlichkeiten in Dornbirn, Oberdorf zu vermieten!

Dieses tolle Büro mit ca. 110 m² Nutzfläche befindet sich im 1. Obergeschoss einer sehr charmanten und gepflegten Altbauanlage. Bereits den Eingang des Hauses und das Stiegenhaus werden Sie und Ihre Kunden bewundern.

Einteilung:

- Gang
- Küche
- 3 Büroräume
- Badezimmer

Die wunderschönen, renovierten Zimmertüren und der charmante Kachelofen (nicht funktionstüchtig) verleihen der Wohnung einen besonderen Flair. Hier werden Sie sich beim Arbeitsplatz wohl fühlen!

Eine Parkkarte für die öffentlichen Parkplätze in der Umgebung kann bei der Stadt Dornbirn angekauft werden.

Haben wir Ihr Interesse geweckt?

Dann vereinbaren Sie doch einfach einen Termin mit uns - eine Besichtigung lohnt sich.

Das Realbüro Hagen-Team garantiert professionelle Beratung und völlige Unabhängigkeit.

Durch unsere ausgeprägte Kompetenz und langjährige Erfahrung versichern wir Ihnen eine problemlose und sorgenfreie Abwicklung bis zur Schlüsselübergabe und darüber hinaus.

Ihre Ansprechperson:
Sarah Stark (Tel. 3) oder

Miete: € 1.100,00 zzgl. USt.

BK: ca. € 319,48

Kaution: € 5.000,00 mittels Sparbuch oder Bankgarantie

HWB/Klasse: 196 kWh/m²a / E

Sonstige Auslagen:

2 Bruttomonatsmieten zzgl. 20% USt. Vermittlungsprovision

Vertragserrichtungskosten

Finanzamtvergebührung

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Dornbirn, Dornbirn, Kirchgasse 5		
Anzeigen ID	252431		
Nutzfläche	110 m ²	Zimmer	3.5
Objektart	Gewerblich	Objekttyp	Büro / Ordination
Heizung	Gas	Verfügbar ab	Ab sofort
Heizwärmebedarf (HWB)	196.00 kwh/m ² a	Klasse	
		Heizwärmebedarf (Klasse HWB)	E
Externe ID	REALBURO_Hagen5656		

Gesamtmiete (exkl. MwSt.) € 1.639,48

Betriebskosten (exkl. MwSt) € 319,48

Mehrwertsteuer € 220

Miete (exkl. MwSt.) € 1.100

Provision 2 Bruttomonatsmieten zzgl. 20 % USt.