

Ab sofort verfügbar! Traumhafte 3-Zimmer-Eck-Dachterrassen-Whg. in Feldkirch-Altenstadt "Küchlerstraße 17" zu verkaufen!



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Firma: Swietelsky AG Bauträger
Vorarlberg
Kontakt: Verkauf Wohnbau Thomas Humml
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Rüttenenstraße 25
6800 Feldkirch
Telefon: +43 (0) 664 10 48 336
Mobile: +43 (0) 664 10 48 336
E-Mail: verkauf.wohnbau@swietelsky.at

Jetzt Wohnung kaufen und einen zweiten Tiefgaragenplatz gratis dazu!!!

Beim Kauf der bereits bezugsfertigen Wohnungen in Feldkirch-Altenstadt „Küchlerstraße 17“ bis 31. Oktober 2024 schenken wir Ihnen einen zweiten Tiefgaragenunterstellplatz dazu!

Feldkirch-Altenstadt "Küchlerstraße 17, 17a, + 17b"

Sehr exklusives Neubauprojekt Wohnbebauung in Altenstadt mit 3 Baukörper, Haus 1, 2 + 3, mit hochwertigen 2- und 3-Zimmer-Wohnungen, Lift und riesiger Tiefgarage!

Alle freien Wohnungen haben eine Sonnenterrasse mit ca. 13 m² und sind ab sofort bezugsfertig!

Sehr geehrte Damen und Herren!

Recht herzlichen Dank für Ihr Interesse an unserem neuen Wohnbauprojekt in Feldkirch-Altenstadt „**Küchlerstraße 17, 17a + 17b**“.

Alle Wohnungen entstehen in wertbeständigem Massivbau vom Vorarlberger Baumeister, in hochwertiger Topausstattung und natürlich schlüsselfertiger Ausführung. Durch einen Lift sind alle Einheiten barrierefrei, alters- und behindertengerecht.

Fertigstellung bereits erfolgt - hier können Sie jetzt einziehen!

Noch frei verfügbar sind:

Top 30 Haus 3 | 3-Zimmer-Eck-Terrassen-Wohnung im Obergeschoss

Top 34 Haus 3 | 3-Zimmer-Eck-Terrassen-Wohnung im Obergeschoss

Top 47 Haus B | 3-Zimmer-Eck-Dachterrassen-Wohnung im Dachgeschoss

Alle noch frei verfügbaren Wohnungen haben großzügige Sonnenterrassen mit einer Größe von ca. 13 m².

Gleich anrufen und Besichtigungstermin direkt vor Ort vereinbaren, es lohnt sich! **Herr Humml freut sich auf Ihren Anruf und informiert Sie genauer.**

Gerne schicken wir Ihnen die aktuellen Verkaufsunterlagen mit Exposé, Prospekt, die Baubeschreibung- & Ausstattungsliste, alle Visualisierungen, die neuen Pläne mit Wohnungsgrundriss, Lageplan, Geschosspläne, Tiefgarage, ...

Bei den Wohnungsgrundrissplänen im Anhang (PDF Datei) sehen Sie immer unten links die Lage der Wohnung. Die noch frei verfügbaren Wohnungen auf aktuellem Stand finden Sie laufend auf unserer Webseite.

Weitere tolle Neubauprojekte in Planung und Vorbereitung, im Bau oder in Fertigstellung:

Feldkirch-Altenstadt "Marienstraße 10 + 10a" jetzt Fertigstellung und Bezug!

Rankweil "Hadeldorfstraße 17" jetzt Fertigstellung und Bezug!

Feldkirch-Nofels „Bergäcker 31, 33, 35 + 37“ jetzt Fertigstellung und Bezug!

Feldkirch-Altenstadt "Rebbündten 29 + 31" jetzt Fertigstellung und Bezug!

Feldkirch-Gisingen "Kapfstraße 56" jetzt Fertigstellung und Bezug!

Feldkirch-Altenstadt "Rebbündten 27 + 27a" jetzt Fertigstellung und Bezug!

Götzis „Steig 18“ (in Planung und Vorbereitung - jetzt Verkaufsstart!)

Dornbirn „Rohrbach 23“ (in Planung und Vorbereitung)

Detaillierte Informationen zu allen Neubauprojekten ebenfalls auf unserer Webseite unter <https://swietelsky.immo/de/Projekte/Vorarlberg>

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Feldkirch, Feldkirch, Kuchlerstraße 17b		
Anzeigen ID	252469		
Wohnfläche	68.9 m ²	Zimmer	3
Anzahl Stockwerke	3	Etage	Dachgeschoss
Bautyp	Neubau/Erstbezug	Baujahr	2023
Bauweise	Massiv	Objektart	Wohnung
Objekttyp	Dachgeschosswohnung	Badezimmer	1
Terrasse	12,90 m ²	Keller	2,50 m ²
Abstellraum	Vorhanden	Fahrradraum	Vorhanden
Verfügbar ab	SOFORT!	Heizwärmebedarf (HWB)	29 kwh/m ² a

Klasse		Gesamtenergieeffizienz-	
Heizwärmebedarf	B	Faktor (fGEE)	0,61 kwh/m ² a
(Klasse HWB)			
Klasse		Externe ID	Top 47 Haus 3
Gesamtenergieeffizienz-	A+		
Faktor (Klasse fGEE)			
Parkplatz:	(Tief-)Garage (2)		

Kaufpreis	€ 436.890
Preis (Auto-)Stellplatz	€ 26.800
Provision	Sofortbezug möglich!