



zur Anzeige

## Einfamilienhaus auf 400 m Seehöhe



### Kontaktinformationen

Firma: 123Zwangsversteigerung.at GmbH  
Kontakt:  
Adresse Am Belvedere 8  
(Straße, Hausnummer, 1100 Wien  
PLZ):  
Telefon: (0)557 - 43 12 01  
Mobile: -  
E-Mail: anfrage@zwangsversteigerung.at

Einfamilienhaus mit Keller und ausgebautem Dachgeschoss, erbaut zwischen 1959 und 1963 bzw. 1968 und 1973, inklusive Garage, Garten, Gartenlaube und Holzlager. Die Raumaufteilung des Wohnhauses umfasst im Keller: Waschküche, Flur, Abstellkeller, Gemüsekeller, Holzkohlekeller auf insgesamt 59 m<sup>2</sup>; im Erdgeschoss: Eingangsbereich, Vorraum, Badezimmer, WC, Küche, Wohnzimmer, Zimmer; zusätzlicher Anbau mit Schlafzimmer und Garage auf 82 m<sup>2</sup>; Dachgeschoss: Flur, Abstellraum, WC, 3 Zimmer, Dachboden, 58 m<sup>2</sup>, Dachterrasse, 34 m<sup>2</sup>. Die reine Wohnfläche im Erdgeschoss und Dachgeschoss beträgt insgesamt 140 m<sup>2</sup>.

Schätzwert: 203.000 EUR

Geringstes Gebot: 101.500 EUR

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte Frau Berg unter (0)732 - 28 90 11, montags - sonntags von 8:00 bis 18:00 Uhr.

Bei dieser Immobilie handelt es sich um ein VERSTEIGERUNGSOBJEKT. Makler- und Notarkosten entfallen, der Erwerb einer Immobilie ist u.U. weit unter Schätzwert möglich! Weitere ca. 400 Immobilien finden Sie in unserem alle 3 Wochen erscheinenden VERSTEIGERUNGSKATALOG.

Kataloginfos: Frau Berg, Tel. (0)732 - 28 90 11 oder unter [www.zwangsversteigerung.at](http://www.zwangsversteigerung.at)

Allgemeiner Hinweis: Die in diesem Expose verarbeiteten Daten wurden uns von Dritten übermittelt, bzw. dem gerichtsbestellten Gutachten entnommen und konnten von uns nicht geprüft werden. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten.

<b>Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):</b>	Oberösterreich Vöcklabruck, Aham, Brunnengasse		
<b>Anzeigen ID</b>	252880		
<b>Wohnfläche</b>	199 m <sup>2</sup>	<b>Grundstücksgröße</b>	1.350 m <sup>2</sup>
<b>Zimmer</b>	6	<b>Objektart</b>	Haus
<b>Objekttyp</b>	Einfamilienhaus	<b>Externe ID</b>	dis_716460

---

Kaufpreis	€ 203.000
Erklärung Kosten	<b>Vadium: € 20.300</b>
	<b>Geringstes Gebot: € 101.500</b>