



zur Anzeige

## Einfamilienhaus mit Garagengebäude



### Kontaktinformationen

Firma: 123Zwangsversteigerung.at GmbH  
Kontakt:  
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Am Belvedere 8, 1100 Wien  
Telefon: (0)557 - 43 12 01  
Mobile: -  
E-Mail: anfrage@zwangsversteigerung.at

Ein Einfamilienhaus mit einem Stockwerk, teilweise unterkellert und mit ausgebautem Dachgeschoss. Es verfügt über ein Garagengebäude und wurde im Jahr 1953 erbaut, wobei ein Anbau im Jahr 1963 hinzugefügt wurde. Eine fiktive Renovierung im Jahr 1973 wird angenommen. Die Raumaufteilung umfasst Lager- und Technikräume mit insgesamt 19 m<sup>2</sup>. Im Erdgeschoss befinden sich ein Vorraum, Küche, 2 Zimmer, eine Speisekammer und eine weitere Küche mit einer Gesamtfläche von 97 m<sup>2</sup>. Das Dachgeschoss bietet einen Vorraum und 2 Zimmer auf einer Fläche von 55 m<sup>2</sup>.

Schätzwert: 219.329 EUR

Geringstes Gebot: 109.664,5 EUR

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte Frau Berg unter (0)732 - 28 90 11, montags - sonntags von 8:00 bis 18:00 Uhr.

Bei dieser Immobilie handelt es sich um ein VERSTEIGERUNGSOBJEKT. Makler- und Notarkosten entfallen, der Erwerb einer Immobilie ist u.U. weit unter Schätzwert möglich! Weitere ca. 400 Immobilien finden Sie in unserem alle 3 Wochen erscheinenden VERSTEIGERUNGSKATALOG.

Kataloginfos: Frau Berg, Tel. (0)732 - 28 90 11 oder unter [www.zwangsversteigerung.at](http://www.zwangsversteigerung.at)

Allgemeiner Hinweis: Die in diesem Expose verarbeiteten Daten wurden uns von Dritten übermittelt, bzw. dem gerichtsbestellten Gutachten entnommen und konnten von uns nicht geprüft werden. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten.

<b>Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):</b>	Oberösterreich Braunau/Inn, Feldkirchen bei Mattighofen, Aschau		
<b>Anzeigen ID</b>	252889		
<b>Wohnfläche</b>	97 m <sup>2</sup>	<b>Grundstücksgröße</b>	2.004 m <sup>2</sup>
<b>Zimmer</b>	4	<b>Objektart</b>	Haus
<b>Objekttyp</b>	Einfamilienhaus	<b>Externe ID</b>	dis_716530

---

Kaufpreis	€ 219.329
Erklärung Kosten	<b>Vadium: € 21.933</b>
	<b>Geringstes Gebot: € 109.664</b>