



zur Anzeige

## Einfamilienhaus mit Nebengebäude



Musterfoto

### Kontaktinformationen

Firma: 123Zwangsversteigerung.at GmbH  
Kontakt:  
Adresse Am Belvedere 8  
(Straße, Hausnummer, 1100 Wien  
PLZ):  
Telefon: (0)557 - 43 12 01  
Mobile: -  
E-Mail: anfrage@zwangsversteigerung.at

Das Einfamilienhaus ist viergeschossig, inklusive Keller und ausgebautem Dachgeschoss, mit einem Nebengebäude. Es wurde im Jahr 1950 erbaut, mit einem Anbau im Jahr 1968. Die Raumaufteilung umfasst im Keller drei Kellerräume, einen Vorkeller, einen Heizraum auf insgesamt 78,94 m<sup>2</sup>. Im Erdgeschoss gibt es vier Zimmer, ein Bad, einen Vorraum, ein WC, einen Abstellraum, einen Gang, eine Küche, einen Windfang und einen Einstellraum auf einer Fläche von 138 m<sup>2</sup>. Das Obergeschoss verfügt über sieben Zimmer, ein WC, einen Abstellraum, einen Vorraum, einen Gang, ein ehemaliges Bad und eine Terrasse auf 131,91 m<sup>2</sup>. Im Dachgeschoss befinden sich fünf Zimmer, einen Zwischenflur, ein Esszimmer, ein Wohnzimmer, ein Bad, einen Gang und einen Abstellraum auf insgesamt 139,32 m<sup>2</sup>.

Schätzwert: 77.000 EUR

Geringstes Gebot: 50.000 EUR

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte Frau Berg unter (0)316 - 37 50 51, montags - sonntags von 8:00 bis 18:00 Uhr.

Bei dieser Immobilie handelt es sich um ein VERSTEIGERUNGSOBJEKT. Makler- und Notarkosten entfallen, der Erwerb einer Immobilie ist u.U. weit unter Schätzwert möglich! Weitere ca. 400 Immobilien finden Sie in unserem alle 3 Wochen erscheinenden VERSTEIGERUNGSKATALOG.

Kataloginfos: Frau Berg, Tel. (0)316 - 37 50 51 oder unter [www.zwangsversteigerung.at](http://www.zwangsversteigerung.at)

Allgemeiner Hinweis: Die in diesem Expose verarbeiteten Daten wurden uns von Dritten übermittelt, bzw. dem gerichtsbestellten Gutachten entnommen und konnten von uns nicht geprüft werden. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten.

---

<b>Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):</b>	Schaffhausen Schaffhausen, Bibern, Lorenzen		
<b>Anzeigen ID</b>	252901		
<b>Wohnfläche</b>	488 m <sup>2</sup>	<b>Grundstücksgröße</b>	615 m <sup>2</sup>
<b>Zimmer</b>	16	<b>Objektart</b>	Haus
<b>Objekttyp</b>	Einfamilienhaus	<b>Externe ID</b>	dis_716940

---

Kaufpreis	€ 77.000
Erklärung Kosten	<b>Vadium: € 7.700</b>
	<b>Geringstes Gebot: € 50.000</b>