

Landwirtschaftliche Hofstelle mit Schwimmbecken



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Firma: 123Zwangsversteigerung.at GmbH
Kontakt:
Adresse Am Belvedere 8
(Straße, Hausnummer, 1100 Wien
PLZ):
Telefon: (0)557 - 43 12 01
Mobile: -
E-Mail: anfrage@zwangsversteigerung.at

Das landwirtschaftliche Anwesen umfasst ein Wohnhaus mit einem Geschoss und Keller, im Ausbau befindliches Dachgeschoss, mit einer Wohn-/Nutzfläche von insgesamt 300/137 m². Es verfügt außerdem über eine Garage (18 m²), einen überdachten Bereich (13 m²), einen Maschinenunterstand/Heizhaus (200 m²), einen Schweinestall mit Garage/Maschinenunterstand (136 m²), einen Rinderstall (59 m²), einen weiteren Maschinenunterstand (50 m²), ein Hochsilo (20 m²), einen weiteren überdachten Bereich (46 m²) und einen Hühnerstall (4 m²). Zusätzlich gehören zum Anwesen zwei Holzlager, Außenanlagen mit Schwimmbecken und einem Garten-/Poolhaus. Erbaut wurde das Anwesen im Jahr 1984. Die Raumaufteilung umfasst im Kellergeschoss einen Vorraum, 4 Kellerräume, eine Waschküche, einen Heizraum, einen Holzlagerraum auf insgesamt 137 m², im Erdgeschoss einen Vorraum, ein Wohnzimmer, ein Schlafzimmer, 3 weitere Zimmer, ein WC, ein Bad, eine Küche und eine Speise auf 132 m². Das Dachgeschoss ist derzeit noch im Ausbau.

Schätzwert: 642.800 EUR

Geringstes Gebot: 321.400 EUR

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte Frau Berg unter (0)316 - 37 50 51, montags - sonntags von 8:00 bis 18:00 Uhr.

Bei dieser Immobilie handelt es sich um ein VERSTEIGERUNGSOBJEKT. Makler- und Notarkosten entfallen, der Erwerb einer Immobilie ist u.U. weit unter Schätzwert möglich! Weitere ca. 400 Immobilien finden Sie in unserem alle 3 Wochen erscheinenden VERSTEIGERUNGSKATALOG.

Kataloginfos: Frau Berg, Tel. (0)316 - 37 50 51 oder unter www.zwangsversteigerung.at

Allgemeiner Hinweis: Die in diesem Expose verarbeiteten Daten wurden uns von Dritten übermittelt, bzw. dem

gerichtsbestellten Gutachten entnommen und konnten von uns nicht geprüft werden. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten.

| | | | |
|---|--|-------------------------|-----------------------|
| Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): | Kärnten Völkermarkt, Duell, Landstraße | | |
| Anzeigen ID | 253042 | | |
| Wohnfläche | 300 m ² | Grundstücksgröße | 90.975 m ² |
| Zimmer | 5 | Objektart | Investorenobjekte |
| Objekttyp | Haus | Externe ID | dis_717991 |

| | |
|------------------|------------------------------------|
| Kaufpreis | € 642.800 |
| Erklärung Kosten | Vadium: € 64.280 |
| | Geringstes Gebot: € 321.400 |