



zur Anzeige

Altbau-Charme: Exklusive 5-Zimmer-Wohnung in der Marktstraße 24 in Dornbirn



Kontaktinformationen

Firma: AJAS-Immo GmbH
Kontakt: Julia Längle
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Kalkofenweg 6, 6840 Gotzis
Telefon: +43 5523 52920
Mobile: -
E-Mail: office@ajas-immo.at

Altbau-Charme: Exklusive 5-Zimmer-Wohnung in der Marktstraße 24 in Dornbirn

Willkommen in einer Wohnung die vor Charme und Exklusivität sprüht! Diese erstklassige 5-Zimmer-Wohnung mit 152 m² Wohnfläche befindet sich in der begehrten Marktstraße 24, mitten im pulsierenden Stadtteil Markt von Dornbirn. Hier genießen Sie das urbane Leben in vollen Zügen: Die Geschäfte des täglichen Bedarfs und zahlreiche exquisite Restaurants liegen direkt vor Ihrer Haustür.

Die Wohnung besteht aus

- einem Wohnzimmer
- einem Esszimmer mit Küche und Eckbankgarnitur
- einer offenen Garderobe
- einem Flur
- einem Badezimmer mit Badewanne und Dusche
- einem separaten WC

- zwei Schlafzimmern und
- einem Büro mit Zugang zur süd-westseitigen Terrasse

Highlights der Wohnung:

- Exklusive Ausstattung: Edles Fischgrätparkett, maßgefertigte Tischlerküche mit hochwertigen Gaggenau-Geräten und eine stilvolle Essgarnitur.
- Zentrale Lage: Nur wenige Schritte entfernt von Einkaufsmöglichkeiten, Cafés und Restaurants.
- Großzügige Raumaufteilung: 5 lichtdurchflutete und zentral begehbare Zimmer, ideal für anspruchsvolle Paare oder kleine Familien.
- Designermöbel: Hochwertige und geschmackvolle Einrichtung, die keine Wünsche offenlässt.
- Frisch renoviert: Die gesamte Wohnung wurde frisch ausgemalt und erstrahlt in neuem Glanz.
- Private Terrasse: Genießen Sie entspannte Stunden auf Ihrer eigenen Terrasse mit Blick ins Grüne.
- Parkmöglichkeiten: Wohnen Sie zentral und dennoch sorgenfrei was Ihre Mobilität betrifft: zwei Fahrzeuge können Sie sicher und bequem beim Haus abstellen.

Diese luxuriöse Wohnung ist der perfekte Rückzugsort für alle, die das Besondere lieben und Wert auf höchste Qualität legen. Hier verbinden sich urbanes Leben und exklusives Wohngefühl zu einem einzigartigen Wohnerlebnis.

Erleben Sie das Beste, was Dornbirn zu bieten hat, und machen Sie diese Traumwohnung zu Ihrem neuen Zuhause!

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Rufen Sie uns an unter +43 5523 52920 und vereinbaren Sie einen Termin zur Besichtigung der Wohnung. Gerne zeigen wir Ihnen die Wohnung persönlich oder über Videotelefonie (zB Signal oder WhatsApp).

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <500m
Apotheke <500m
Krankenhaus <1.000m

Kinder & Schulen

Schule <500m
Kindergarten <500m
Universität <500m
Höhere Schule <9.000m

Nahversorgung

Supermarkt <500m
Bäckerei <500m

Einkaufszentrum <500m

Sonstige

Bank <500m

Geldautomat <500m

Post <1.000m

Polizei <500m

Verkehr

Bus <500m

Autobahnanschluss <3.000m

Bahnhof <1.000m

Flughafen <4.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap

Lage:

Die Marktstraße 24 liegt im Herzen von Dornbirn, im belebten Stadtteil Markt. Diese zentrale Lage bietet eine perfekte Kombination aus urbanem Lebensstil und praktischer Alltagserledigung. In unmittelbarer Nähe finden Sie eine Vielzahl von Geschäften des täglichen Bedarfs, stilvolle Boutiquen, gemütliche Cafés und erstklassige Restaurants. Die ausgezeichnete Anbindung an öffentliche Verkehrsmittel und die Nähe zu wichtigen Verkehrsknotenpunkten machen die Marktstraße 24 zu einem idealen Ausgangspunkt für Pendler und Stadtliebhaber gleichermaßen. Hier erleben Sie das lebendige Stadtleben Dornbirns in seiner besten Form.

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):

Vorarlberg Dornbirn, Dornbirn,

Anzeigen ID

253145

Wohnfläche

152.61 m²

Etage

2

Bautyp

Altbau

Objektart

Wohnung

Objekttyp

Terrassenwohnung

Heizung

Gas

Verfügbar ab

1.10.2024

Externe ID

justimmo_362053_169

Gesamtbelastung

€ 2.052

Netto-Kaltmiete

€ 1.918,18

Kaution

€ 7.000