

Ab sofort: zentrale 2-Zimmer-Wohnung in Dornbirn



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Name: Madeleine Urthaler
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Erlosenstraße 38/1, 6850 Dornbirn
Telefon: 06644273392
Mobile: -
E-Mail: len.hu@gmx.net

Sehr schöne 2-Zimmer-Wohnung in sehr guter, zentraler Lage in Dornbirn **ab sofort** zu vermieten.

Die Wohnung verfügt über folgende Aufteilung:

- 1 Vorraum/Flur
- 1 Wohnzimmer samt Küche (komplett neue Einbauküche inkl. Markengeräten)
- 1 großer Wintergarten/Balkon (mit direktem Zugang von Wohnzimmer/Küche aus)
- 1 Schlafzimmer
- 1 Badezimmer inkl. Badewanne

Zur Wohnung zugehörig ist ein verschließbares Kellerabteil.

Zwei allgemeine Fahrradabstellräume sind vorhanden und können mitbenutzt werden. Ebenfalls vorhanden ist ein allgemeiner Wasch- und Trockenraum.

Rundum das Objekt sind mehrere allgemeine Parkplätze für das Abstellen Ihres PKW's vorhanden.

Lage:

Der Bahnhof Dornbirn befindet sich rund 5 Gehminuten von der Wohnung entfernt. Ein Lebensmittelgeschäft ist in unter 2 Minuten erreichbar. Apotheke, Bank, Friseur, Blumengeschäft, Friedhof, weitere Lebensmittelgeschäfte etc. sind rund 5 Fahrminuten entfernt.

Miete:

mtl. Miete: EUR 696,50

zzgl. mtl. Betriebskosten (exkl. Strom): EUR 183,50

mtl. Gesamtmiete sohin: **EUR 880,00**

Kautions:

EUR 2.700,00 in bar per Überweisung oder Sparbuch

keine Maklerkosten/Vermittlungsprovision (wird von der Eigentümerin direkt vermietet)

keine Mietvertragserstellungskosten

Besichtigungen der Wohnung können jederzeit gerne nach telefonischer Kontaktaufnahme (Tel. +43 664 / 42 733 92) erfolgen.

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Dornbirn, Dornbirn, Sandgasse 8		
Anzeigen ID	253201		
Wohnfläche	43 m ²	Zimmer	2
Anzahl Stockwerke	4	Etage	4. OG
Bautyp	Gebraucht	Objektart	Wohnung
Objektyp	Allgemein	Badezimmer	1
Balkon	Vorhanden	Wintergarten	Vorhanden
Keller	3,61 m ²	Fahrradraum	Vorhanden
Heizung	Gas	Verfügbar ab	sofort
Befristung	3 Jahre		
Parkplatz:	Freiplatz		

Gesamtbelastung € 880