

Attraktive 3-Zimmer-Terrassenwohnung in Rankweil



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Firma: PRISMA Zentrum für Standort- und
Regionalentwicklung GmbH

Kontakt: Nina Sedlmayr

Adresse (Straße,
Hausnummer,
PLZ): CAMPUS V, Hintere
Achmühlestraße 1
6850 Dornbirn

Telefon: +436644154104

Mobile: -

E-Mail: nina.sedlmayr@prisma-zentrum.com

Alemannenstraße 6a, Rankweil

Die attraktive 3-Zimmer-Wohnung Top 3 erstreckt sich auf 76,32 m² und verfügt über eine großzügige, nach Süden ausgerichtete Terrasse. Der offene Wohn- und Essbereich ist mit einer modernen weißen Einbauküche ausgestattet. Im Badezimmer schaffen beige Feinsteinfliesen am Boden und weißen Hochglanzfliesen an den Wänden für eine elegante Atmosphäre. In allen Wohn- und Schlafräumen wurde hochwertiger Eichenparkett verlegt, der für ein behagliches Wohngefühl sorgt.

Ein zugeordnetes Kellerabteil und ein Tiefgaragenplatz im Untergeschoss runden das Angebot ab.

Wohnanlage

Die dreigeschossige Wohnanlage wurde im Dezember 2021 in Massivbauweise fertiggestellt. Sie umfasst insgesamt acht moderne Wohnungen (2- bis 4-Zimmer-Wohnungen) sowie eine Tiefgarage mit 10 Stellplätzen.

Lage

Die Alemannenstraße 6a befindet sich in zentraler und dennoch ruhiger Wohngegend in Rankweil. Die Ringstraße, Kindergärten und Schulen sowie das Wahrzeichen von Rankweil - die Basilika - sind bequem zu Fuß erreichbar. Zahlreiche Einrichtungen des täglichen Bedarfs, wie Nahversorgung, Fachgeschäfte, Gastronomie, Ärzte und Banken befinden sich in unmittelbarer Nähe.

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Feldkirch, Rankweil, Alemannenstraße 6a / Top 3		
Anzeigen ID	253338		
Wohnfläche	76.32 m ²	Zimmer	3
Etage	1. OG	Baujahr	2021
Objektart	Wohnung	Objekttyp	Dachgeschosswohnung
Badezimmer	1	Terrasse	15,18 m ²
Keller	4,80 m ²	Abstellraum	2,41 m ²
Fahrradraum	Vorhanden	Verfügbar ab	nach Absprache

Gesamtbelastung	€ 1.355
Betriebskosten (exkl. Mwst)	€ 233,33
Gesamtmiete (inkl. MwSt.)	€ 1.470
Miete (exkl. MwSt.)	€ 977,27
Miete (Auto-)Stellplatz	€ 115