

Lagerfläche im Gewerbepark Wolfurt Top LA_1.6 im 1. UG



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Firma: WBS Immobilien GmbH
Kontakt: Eva Maria Schwarzmann
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Am Kehlerpark 1, 6850 Dornbirn
Telefon: +43 (0)5572-25150
Mobile: -
E-Mail: e.schwarzmann@wbs-immobilien.at

Großzügige Lagerfläche im Gewerbepark Wolfurt

Nutzfläche: ca. 22 m²

Sehr gute Lage, direkt am Autobahnanschluss. Ideale Lagerfläche. Im Untergeschoß befindet sich die Fläche, kein Lift vor Ort.

Mietzins, monatl., netto EUR 110,00
zzgl. 20 % MwSt. EUR 22,00
Betriebskosten, monatl. a-konto, EUR 26,00
Bruttomiete EUR 158,00

Konditionen

Mietbeginn: 11. Dezember 2024 / Mietdauer: nach Vereinbarung
Kaution: € 500,- in Form einer Bankgarantie
Vergebührung Finanzamt ist vom Mieter zu bezahlen; Höhe hängt von Vertragsdauer ab
Vertragserrichtungskosten: € 160,- zzgl. 20 % MwSt.
Vermittlungsprovision: € 316,00 € zzgl. 20 % MwSt.

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Bregenz, Wolfurt, Achstraße 42		
Anzeigen ID	253341		
Nutzfläche	22 m ²	Zimmer	1
Etage	1. OG	Objektart	Gewerblich
Objekttyp	Lager / Werkstatt	Verfügbar ab	11.12.2024
Befristung	nach Vereinbarung	Externe ID	Wbs_I001038

Gesamtmieta (exkl. MwSt.)	€ 158
Betriebskosten (exkl. MwSt)	€ 26
Mehrwertsteuer	€ 22
Miete (exkl. MwSt.)	€ 110
Kautlon	€ 500,-- in Form einer Bankgarantie