



zur Anzeige

## 4-Zimmer Wohnraum zwischen Pfänder und Bodensee



### Kontaktinformationen

Firma: RE/MAX Immowest R.Götze GmbH  
Kontakt: Reinhard Götze  
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Bundesstraße 87, 6923 Lauterach  
Telefon: +43 5574 / 53434  
Mobile: +43 664 44 37 058  
E-Mail: goetze@remax-immowest.at

Einbauküche Maßfertigung vom Tischler  
Küchengeräte der Marken Bora und Siemens  
Hochwertiger Fischgrat-Parkett  
Raumhohe Türen  
Aufbewahrungsbox auf dem Balkon  
Warmwasseraufbereitung mittels Solaranlage  
Südwest-Ausrichtung  
inkl. 1 TG-Platz

<b>Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):</b>	Vorarlberg Bregenz, Lochau, Bäumle 4		
<b>Anzeigen ID</b>	253695	<b>Zimmer</b>	4
<b>Wohnfläche</b>	98 m <sup>2</sup>	<b>Bautyp</b>	Neubau/Erstbezug
<b>Etage</b>	2	<b>Objektart</b>	Wohnung
<b>Baujahr</b>	2024	<b>Badezimmer</b>	1
<b>Objektyp</b>	Allgemein	<b>Keller</b>	5,92 m <sup>2</sup>
<b>Terrasse</b>	59,42 m <sup>2</sup>	<b>Gesamtanzahl Stellplätze</b>	1
<b>Heizung</b>	Luft Wärmepumpe		

<b>Heizwärmebedarf (HWB)</b>	20.00 kwh/m²a	<b>Klasse Heizwärmebedarf (Klasse HWB)</b>	A
<b>Externe ID</b>	Remax_5659		
<b>Parkplatz:</b>	(Tief-)Garage		

---

Provision	Preis auf Anfrage 3 %
-----------	--------------------------