



zur Anzeige

3 Zimmer Gartenwohnung - sofort verfügbar



Kontaktinformationen

Firma: Hagen Immobilien-Treuhand GmbH
Kontakt: Lisa Ströhle
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): St. Anna Straße 1, 6900 Bregenz
Telefon: +43 5574 45 160
Mobile: +43 664 50 300 76
E-Mail: m1@hagen-tr.at

Willkommen in dieser 3-Zimmer-Gartenwohnung in Rankweil! Ihr persönlicher grüner Rückzugsort erwartet Sie mit einer kleinen Gartenoase, einer überdachten Terrasse und Platz für eigene Gartenpflanzen.

Der Wohn- und Essbereich integriert eine Küche und schafft eine einladende Atmosphäre - nicht zuletzt dank des Kachelofens! Der einladende Gang und ein separater Abstellraum bieten zusätzlichen Komfort.

Das Badezimmer verfügt über eine Badewanne und eine Dusche, und die Schlafzimmer beeindrucken mit großzügigen Abmessungen.

Ein Carport und ein Kellerabteil runden dieses attraktive Angebot ab.

Vereinbaren Sie noch heute einen Besichtigungstermin und entdecken Sie Ihre neue Wohlfühloase!

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Feldkirch, Rankweil, Montfortstraße 26b		
Anzeigen ID	253698		
Wohnfläche	73.9 m ²	Zimmer	3
Bautyp	Gebraucht	Baujahr	2002
Objektart	Wohnung	Objekttyp	Allgemein
Badezimmer	1	Terrasse	18,56 m ²

Garten	48,32 m ²	Keller	9,21 m ²
Heizung	Gas	Verfügbar ab	Ab Sofort
Gesamtanzahl Stellplätze	1	Heizwärmebedarf (HWB)	36.00 kwh/m ² a
Klasse Heizwärmebedarf (Klasse HWB)	B	Gesamtenergieeffizienz- Faktor (fGEE)	0.79 kwh/m ² a
Klasse Gesamtenergieeffizienz- Faktor (Klasse fGEE)	A	Externe ID	Hagen-00355
Parkplatz:	Freiplatz (1)		

Kaufpreis	€ 390.000
Betriebskosten (exkl. Mwst)	€ 331
Monatliche Kosten	€ 331