

3-Zimmerwohnung Top 4 in Koblach



zur Anzeige

KLEINWOHNANLAGE - MÜHLBACH 3 - KOBLACH

Wohnbau-
förderung
bis 150.000 Euro
möglich

Top 4

Monatsrate inkl. WBF
ab 1.210 Euro

Top 4

ABM ARCHITEKTUR
1010 Wien, Österreich
www.abm-architektur.at

3-Zimmerwohnung 72,41m²
im DG mit ca. 21m² Balkon-Terrasse
Süd-West Ausrichtung

ABM ARCHITEKTUR

Kontaktinformationen

Firma: ABM ARCHITEKTUR
 Kontakt: ABM Architektur
 Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Straßenhäuser 32a, 6842 Koblach
 Telefon: +43 (0)5523/ 90 555
 Mobile: +43 (0)664/383 94 55
 E-Mail: office@abm-architektur.at

3-Zimmerwohnung Top 4

im Dachgeschoss mit sehr großem Balkon

Wohnbauförderung ab 115.000 bis 150.000 Euro möglich

Richtwert Kredit inkl. Wohnbauförderung = ca. 1.210 Euro Monatsrate

In Koblach, in sehr schöner Lage, am Rande des Naherholungs- und Naturschutzgebietes errichten wir eine Kleinwohnanlage mit nur 5 Wohnungen.

Das Projekt besteht aus einem Erdgeschoss mit nur einer Wohnung und sehr großem Gartenanteil, einem Obergeschoss mit zwei Wohnungen und einem Dachgeschoss mit zwei Wohnungen mit jeweils großen und breiten Balkonen.

Die Wohnanlage besticht durch Ihre naturnahe Lage, wenig Wohneinheiten, große überdachte Terrassen und Balkone sowie die sehr durchdachte Raumaufteilung und die hochwertige Ausstattung.

Kaufpreis ist bis Ende 2024 gültig.

- Kleinwohnanlage mit nur 5 Wohnungen
- Sehr schöne Lage mit südlicher Ausrichtung
- Naherholungsgebiet in unmittelbarer Nähe
- Geschlossenes Stiegenhaus
- Hochwertige ökologische Bauweise
- hochwertige Innenausstattung,
- Alle Bäder mit Fenster
- Sehr große überdachte Terrassen und Balkone
- Heizung mit moderner Luftwärmepumpe
- Photovoltaikanlage
- Wohnbauförderung
- Provisionsfrei

Für genauere Infos einfach ein E-Mail oder Anruf

Wir freuen uns,

Manfred Lutz, 0664/ 383 94 55

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Feldkirch, Koblach, Mühlbach		
Anzeigen ID	253709		
Wohnfläche	72.41 m ²	Zimmer	3
Etage	Dachgeschoss	Bautyp	Neubau/Erstbezug
Baujahr	2024	Bauweise	Massiv
Objektart	Wohnung	Objekttyp	Dachgeschosswohnung
Terrasse	21,00 m ²	Heizung	Wärmepumpe

Kaufpreis	€ 480.000
Preis (Auto-)Stellplatz	€ 10.000
Förderungen	€ 150.000