

Großzügige 3 Zimmerwohnung in Lustenau, Pontenstraße!



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Firma: Hagen Realbüro
Kontakt: Sarah Stark
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Maria Theresienstraße 20, 6890 Lustenau
Telefon: +43 5577 / 83 111
Mobile: 0043 664 / 88317513
E-Mail: sarah.stark@realbuerohagen.at

Lustenau/Pontenstraße - 3 Zimmerwohnung zu vermieten!

Ab November vermieten wir diese großzügige Wohnung mit herrlicher Aussicht. Sie befindet sich im 9. Stockwerk und ist ganz bequem mit dem Lift erreichbar.

Einteilung:

- Eingangsbereich
- Küche mit Ausgang auf den Balkon
- Wohnzimmer mit Ausgang auf den Balkon
- 2 Schlafzimmer
- Badezimmer
- Separates WC
- Großzügiger Abstellraum
- Balkon

Ausreichend Allgemeinparkplätze stehen vor dem Haus zur Verfügung.

Miete: € 808,00

BK: ca. € 242,00

Kaution: € 3.150,00 mittels Bankgarantie oder Sparbuch

HWB: 76 kWh/m²a

Klasse: C

Haben wir Ihr Interesse geweckt?

Dann vereinbaren Sie doch einfach einen Termin mit uns - eine Besichtigung lohnt sich.

Das Realbüro Hagen-Team garantiert professionelle Beratung und völlige Unabhängigkeit.

Durch unsere ausgeprägte Kompetenz und langjährige Erfahrung versichern wir Ihnen eine problemlose und sorgenfreie Abwicklung bis zur Schlüsselübergabe und darüber hinaus.

Ihre Ansprechperson:

Sarah Stark (Tel. 3) oder

Sonstige Auslagen:

Vertragserrichtungskosten

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Dornbirn, Lustenau		
Anzeigen ID	254219		
Wohnfläche	93 m ²	Zimmer	3
Objektart	Wohnung	Objektyp	Allgemein
Heizung	Öl	Verfügbar ab	01.11.2024
Heizwärmebedarf (HWB)	76.00 kwh/m ² a	Klasse	
		Heizwärmebedarf (Klasse HWB)	C
Externe ID	REALBURO_Hagen5664		

Gesamtbelastung	€ 1.050
Netto-Kaltmiete	€ 808
Betriebskosten (exkl. Mwst)	€ 242
Gesamtmiete (inkl. MwSt.)	€ 1.050
Miete (exkl. MwSt.)	€ 808
Kaution	€ 3.150