



zur Anzeige

## Charmantes Reihenhaus in Dornbirn-Oberdorf



### Kontaktinformationen

Firma: F.M. Hämmerle Holding AG  
Kontakt: Werner Dünser  
Adresse  
(Straße, Hausnummer, PLZ): Steinebach 18, 6850 Dornbirn  
Telefon: 00435572339310  
Mobile: +43 (0)664 2008070  
E-Mail: w.duenser@fmh.at

Das generalsanierte Reihenhaus zeichnet sich durch seine zentrumsnahe und doch sehr ruhige Lage im Grünen aus und befindet sich in bester Wohnlage im Dornbirner Oberdorf. Sie erreichen alles bequem in 10 bis 15 Minuten zu Fuß und wohnen trotzdem direkt am Naherholungsgebiet. Einkaufsmöglichkeiten, Kindergarten und die Stadtbushaltestelle liegen in unmittelbarer Nähe. Große Freiflächen in alle Richtungen laden die ganze Familie zum Verweilen ein.

<b>Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):</b>	Vorarlberg Dornbirn, Dornbirn, Bündlittenstraße 12		
<b>Anzeigen ID</b>	254831	<b>Zimmer</b>	4
<b>Wohnfläche</b>	146 m <sup>2</sup>	<b>Baujahr</b>	2024
<b>Bautyp</b>	Neubau (bis 5 Jahre)	<b>Objekttyp</b>	Reihenhaus
<b>Objektart</b>	Haus	<b>Terrasse</b>	14,09 m <sup>2</sup>
<b>Badezimmer</b>	1	<b>Heizung</b>	Fernwärme, Fußbodenheizung
<b>Keller</b>	20,87 m <sup>2</sup>	<b>Gesamtanzahl Stellplätze</b>	1
<b>Verfügbar ab</b>	ab Oktober 2024		

<b>Heizwärmebedarf (HWB)</b>	56.00 kwh/m <sup>2</sup> a	<b>Externe ID</b>	Hammerle_MS542
<b>Parkplatz:</b>	(Tief-)Garage		

---

Gesamtbelastung	€ 2.448
Gesamtmiete (inkl. MwSt.)	€ 2.448