

2-Zimmer-Wohnung mit Balkon



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Firma: Cura Immobilien
Kontakt: Bianca Thurnher
Adresse
(Straße, Hausnummer, PLZ): Lustenauerstraße 45
6850 Dornbirn
Telefon: +43 (0) 5572 401039
Mobile: -
E-Mail: makler@curaimmo.at

Diese helle 2-Zimmer-Wohnung mit einer Wohnfläche von **39 m²** befindet sich im **2. Obergeschoss** eines gepflegten Mehrparteienhauses in **Hohenems**.

Die Wohnung befindet sich in einer ruhigen, aber zentralen Lage in Hohenems. In unmittelbarer Nähe befinden sich **Nahversorger** (Supermarkt, Bäckerei, etc.), sodass alle Einkäufe des täglichen Bedarfs schnell erledigt sind. Zudem profitieren Sie von einer **guten Busanbindung**, die Ihnen eine unkomplizierte Erreichbarkeit der umliegenden Orte ermöglicht.

Highlights

- **Helle**, Wohn- und Essküche
- **Großer Balkon mit 13,43 m²** und Blick ins Grüne
- **Carport-Stellplatz**
- Ruhige Lage im **2. OG**
- **Gute Infrastruktur** mit Nahversorgern und Busanbindung in der Nähe

Der Gesamtmietzins inkl. BK beträgt € 785,22

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Dornbirn, Hohenems, Kaiser-Franz-Josef-Straße		
Anzeigen ID	255387		
Wohnfläche	39 m ²	Grundstücksgröße	39 m ²
Etage	2. OG	Bautyp	Gebraucht
Bauweise	Massiv	Objektart	Wohnung
Objekttyp	Allgemein	Balkon	13,43 m ²
Verfügbar ab	01.12.2024	Befristung	4 Jahre
Parkplatz:	Carport (1)		

Gesamtbelastung € 785,22
Betriebskosten (exkl. MwSt) € 200,28