



zur Anzeige

## Hörbranz - Preiswerte 3 Zimmer Wohnung



### Kontaktinformationen

Firma: Mistura Immobilien  
Kontakt: Denisa Pjanic  
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Belruptstrasse 27, 6900 Bregenz  
Telefon: +43 5574 48 400 0  
Mobile: 06764112066  
E-Mail: denisa.pjanic@mistura.at

Die Preiswerte, ruhig und dennoch zentral gelegene 3 Zimmer Wohnung befindet sich im 2.OG eines 5 Parteienhauses in Hörbranz und ist wie folgt aufgeteilt:

Wohn/Essbereich mit Küchenzeile inkl. Einbaugeräten, 2 Schlafzimmern, Bad/WC, sowie einem Schopfanteil und einem Außenparkplatz

Wir haben ihr Interesse geweckt? Dann kontaktieren Sie mich oder 0676/411 20 66

#### Nebenkosten:

Die Kautions für die Wohnung beträgt € 2.300,00 und kann entweder mittels Bankgarantie oder Überweisung hinterlegt werden. Zusätzlich ist die Erteilung eines Mandatsauftrages zur Erstellung eines Mietvertrages erforderlich. Die Kosten hierfür belaufen sich auf € 650,00 zzgl. 20% MwSt.

Wir weisen darauf hin, dass wir als Makler Markus Mistura Immobilien ständig mit dem Vermieter zusammenarbeiten. Es besteht somit ein wirtschaftliches Naheverhältnis zwischen dem Vermieter und dem Makler Markus Mistura Immobilien.

**Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):** Vorarlberg Bregenz, Hörbranz

**Anzeigen ID** 255525

**Wohnfläche** 35 m<sup>2</sup> **Baujahr** 1904

<b>Objektart</b>	Wohnung	<b>Objekttyp</b>	Allgemein
<b>Badezimmer</b>	1	<b>Externe ID</b>	Mistura_DP00834

---

Gesamtbelastung	€ 770
Netto-Kaltmiete	€ 670
Betriebskosten (exkl. Mwst)	€ 100
Gesamtmiete (inkl. MwSt.)	€ 770
Miete (exkl. MwSt.)	€ 670