



zur Anzeige

3-Zimmer-Terrassenwohnung in Stadtnähe | B08



Kontaktinformationen

Firma: i+R Wohnbau GmbH
Kontakt: Christian Wieser
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Johann-Schertler-Straße 1, 6923 Lauterach
Telefon: +43 5574 6888-2520
Mobile: -
E-Mail:

In leichter Hanglage oberhalb des Dornbirner Stadtzentrums entsteht ein neues Zuhause für gehobene Ansprüche. In beliebter Wohngegend gelegen, besticht die Wohnlage durch kurze Wege ins Stadtzentrum.

Das Projekt:

- Zwei Baukörper mit je 9 bzw. 4 Wohnungen
- 2, 3- und 4-Zimmerwohnungen
- Erdgeschosswohnungen mit großzügigen Privatgärten
- 3-Zimmer-Penthouse mit großzügigen teilüberdachten Terrassen
- 4-Zimmer-Penthouse mit großzügigen teilüberdachten Terrassen
- Hochwertige Architektur: Baumschlager Hutter Partner, Dornbirn
- Geplanter Baubeginn: 2024
- Bezugfertig: 2026

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):

Vorarlberg Dornbirn, Dornbirn, Nachbauerstraße 7

Anzeigen ID

255565

Wohnfläche

73 m²

Zimmer

3

Bautyp

Neubau/Erstbezug

Objektart

Wohnung

Objekttyp

Terrassenwohnung

Badezimmer

1

Terrasse	16,00 m ²	Keller	7,80 m ²
Abstellraum	Vorhanden	Heizung	Fernwärme, Fußbodenheizung
Heizwärmebedarf (HWB)	28.88 kwh/m ² a	Externe ID	irwg__48270cee-8428- 4379-bcca- bf1742e272bc
Parkplatz:	(Tief-)Garage		

Kaufpreis	€ 639.000
Preis (Auto-)Stellplatz	€ 28.000
	Tiefgarage
Erklärung Kosten	1,2 % Vertrags- und Treuhandkosten