

**Ideal für Familien + Einfamilienhaus + provisionsfrei  
+**

zur Anzeige



Musterfoto

**Kontaktinformationen**

Firma: 123Zwangsversteigerung.at GmbH  
Kontakt:  
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Am Belvedere 8, 1100 Wien  
Telefon: (0)557 - 43 12 01  
Mobile: -  
E-Mail: anfrage@zwangsversteigerung.at

Einfamilienhaus aus den 1960er Jahren, mit Keller: Heizraum, Öltankraum, Werkstatt, Vorraum mit Dusche und Sauna (54 m<sup>2</sup>); Erdgeschoss: 3 Eingangsbereiche, 2 Bäder, WC, Küche, Wohnzimmer, 2 Zimmer (108 m<sup>2</sup>); Dachgeschoss: Flur, 3 Zimmer (45 m<sup>2</sup>).

Schätzwert: 653.000 EUR

Geringstes Gebot: 490.000 EUR

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte Frau Berg unter (0)1 - 375 10 00, montags - sonntags von 8:00 bis 18:00 Uhr.

Bei dieser Immobilie handelt es sich um ein VERSTEIGERUNGSOBJEKT. Makler- und Notarkosten entfallen, der Erwerb einer Immobilie ist u.U. weit unter Schätzwert möglich! Weitere ca. 400 Immobilien finden Sie in unserem alle 3 Wochen erscheinenden VERSTEIGERUNGSKATALOG.

Kataloginfos: Frau Berg, Tel. (0)1 - 375 10 00 oder unter [www.zwangsversteigerung.at](http://www.zwangsversteigerung.at)

Allgemeiner Hinweis: Die in diesem Expose verarbeiteten Daten wurden uns von Dritten übermittelt, bzw. dem gerichtsbestellten Gutachten entnommen und konnten von uns nicht geprüft werden. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten.

**Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):** Wien 21. Bez. Floridsdorf, Wien 21. Bezirk Floridsdorf, Carabelligasse  
**Anzeigen ID** 255608

<b>Wohnfläche</b>	108 m <sup>2</sup>	<b>Grundstücksgröße</b>	751 m <sup>2</sup>
<b>Zimmer</b>	6	<b>Objektart</b>	Haus
<b>Objekttyp</b>	Einfamilienhaus	<b>Externe ID</b>	dis_477560

---

Kaufpreis € 653.000  
Erklärung Kosten **Vadium: € 65.300**  
**Geringstes Gebot: € 490.000**