



zur Anzeige

## Chance für Heimwerker + Wohnhaus +



Musterfoto

### Kontaktinformationen

Firma: 123Zwangsversteigerung.at GmbH  
Kontakt:  
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Am Belvedere 8, 1100 Wien  
Telefon: (0)557 - 43 12 01  
Mobile: -  
E-Mail: anfrage@zwangsversteigerung.at

Das Wohnhaus in einer steilen Hanglage besteht aus zwei miteinander verbundenen Gebäudeteilen und verfügt über keine Kellerräume. Außerdem gehört eine Garage (40 m<sup>2</sup>) dazu, das Baujahr ist jedoch unbekannt.

Schätzwert: 75.400 EUR  
Geringstes Gebot: 37.700 EUR

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte Frau Berg unter (0)1 - 375 10 00, montags - sonntags von 8:00 bis 18:00 Uhr.

Bei dieser Immobilie handelt es sich um ein VERSTEIGERUNGSOBJEKT. Makler- und Notarkosten entfallen, der Erwerb einer Immobilie ist u.U. weit unter Schätzwert möglich! Weitere ca. 400 Immobilien finden Sie in unserem alle 3 Wochen erscheinenden VERSTEIGERUNGSKATALOG.

Kataloginfos: Frau Berg, Tel. (0)1 - 375 10 00 oder unter [www.zwangsversteigerung.at](http://www.zwangsversteigerung.at)

Allgemeiner Hinweis: Die in diesem Expose verarbeiteten Daten wurden uns von Dritten übermittelt, bzw. dem gerichtsbestellten Gutachten entnommen und konnten von uns nicht geprüft werden. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten.

---

**Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):** Niederösterreich St. Pölten - Land, Frankenfels, Weißenburggegend  
**Anzeigen ID** 255612  
**Wohnfläche** 275 m<sup>2</sup> **Grundstücksgröße** 511 m<sup>2</sup>

<b>Zimmer</b>	4	<b>Objektart</b>	Haus
<b>Objekttyp</b>	Einfamilienhaus	<b>Externe ID</b>	dis_477900

---

Kaufpreis	€ 75.400
Erklärung Kosten	<b>Vadium: € 7.540</b>
	<b>Geringstes Gebot: € 37.700</b>