

## 3-Zimmer-Wohnung mit Terrasse, Gartenanteil und Stellplatz



zur Anzeige



Musterfoto

### Kontaktinformationen

Firma: 123Zwangsversteigerung.at GmbH  
Kontakt:  
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Am Belvedere 8, 1100 Wien  
Telefon: (0)557 - 43 12 01  
Mobile: -  
E-Mail: anfrage@zwangsversteigerung.at

Die Wohnung mit der Nummer 2 im Erdgeschoss umfasst eine Wohnfläche von 81,65 Quadratmetern und besteht aus einem Eingangsbereich, einem Schlafzimmer, einem Kinderzimmer, einem Abstellraum, einem Badezimmer, einer Küche, einem WC, einem Wohnzimmer und einer Terrasse (mit 33 Quadratmetern Nutzfläche). Zusätzlich verfügt sie über ein Kellerabteil mit einer Nutzfläche von 13,11 Quadratmetern, einen Gartenanteil von 469 Quadratmetern und einen Parkplatz mit der Nummer 2 (11,04 Quadratmeter Nutzfläche). Das Gebäude wurde im Jahr 1992 errichtet.

Schätzwert: 232.000 EUR

Geringstes Gebot: 175.000 EUR

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte Frau Berg unter (0)1 - 375 10 00, montags - sonntags von 8:00 bis 18:00 Uhr.

Bei dieser Immobilie handelt es sich um ein VERSTEIGERUNGSOBJEKT. Makler- und Notarkosten entfallen, der Erwerb einer Immobilie ist u.U. weit unter Schätzwert möglich! Weitere ca. 400 Immobilien finden Sie in unserem alle 3 Wochen erscheinenden VERSTEIGERUNGSKATALOG.

Kataloginfos: Frau Berg, Tel. (0)1 - 375 10 00 oder unter [www.zwangsversteigerung.at](http://www.zwangsversteigerung.at)

Allgemeiner Hinweis: Die in diesem Expose verarbeiteten Daten wurden uns von Dritten übermittelt, bzw. dem gerichtsbestellten Gutachten entnommen und konnten von uns nicht geprüft werden. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten.

<b>Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):</b>	Niederösterreich Gänserndorf, Strasshof an der Nordbahn, Hauptstraße		
<b>Anzeigen ID</b>	255687		
<b>Wohnfläche</b>	82 m <sup>2</sup>	<b>Grundstücksgröße</b>	2.268 m <sup>2</sup>
<b>Zimmer</b>	3	<b>Objektart</b>	Investorenobjekte
<b>Objektyp</b>	Haus	<b>Externe ID</b>	dis_478491

---

Kaufpreis	€ 232.000
Erklärung Kosten	<b>Vadium: € 23.200</b>
	<b>Geringstes Gebot: € 175.000</b>