

Barrierefreies Wohnen



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Firma: Raiffeisen Immobilien GmbH
Kontakt: Carmen Gratwohl
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Rheinstraße 11, 6900 Bregenz
Telefon: +435574405310
Mobile: -
E-Mail: carmen.gratwohl@raiba.at

Barrierefreies Wohnen

Das Wohn- und Geschäftshaus befindet sich in zentraler Lage mit bester Verkehrsanbindung in alle Richtungen.

Die Wohnung ist mit einer modernen Einbauküche ausgestattet, der überdachte Balkon lädt zu gemütlichen Abenden ein. Ein Lift und ein Tiefgaragenplatz sind vorhanden, das zugewiesene Kellerabteil bietet zusätzlichen Stauraum.

Nebenkosten:

Vertragserrichtungskosten

Mietkaution 3 Bruttomieten in Form eines Sparbuches oder einer Bankgarantie

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Dornbirn, Hohenems		
Anzeigen ID	255753		
Wohnfläche	46.9 m ²	Zimmer	2
Etage	1 .OG	Bautyp	Neubau (bis 5 Jahre)
Baujahr	2021	Objektart	Wohnung
Objekttyp	Allgemein	Badezimmer	1
Balkon	8,01 m ²	Heizung	Erdwärme, Fußbodenheizung
Verfügbar ab	Nach Vereinbarung	Heizwärmebedarf (HWB)	28.7 kwh/m ² a
Klasse Heizwärmebedarf (Klasse HWB)	b	Gesamtenergieeffizienz-Faktor (fGEE)	0.77 kwh/m ² a
Klasse Gesamtenergieeffizienz-Faktor (Klasse fGEE)	a	Externe ID	52851_0020000835
Parkplatz:	(Tief-)Garage (1)		

Gesamtbelastung	€ 899,56
Betriebskosten (exkl. Mwst)	€ 151,82
Sonstige Kosten (exkl. MwSt.)	€ 747,74
Gesamtmiene (inkl. MwSt.)	€ 899,56