

**Mehrfamilienhaus + provisionsfrei +**

zur Anzeige

**Kontaktinformationen**

Firma: 123Zwangsversteigerung.at GmbH  
Kontakt: Berg  
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Am Belvedere 8, 1100 Wien  
Telefon: (0)1 - 375 10 00  
Mobile: -  
E-Mail: anfrage@zwangsversteigerung.at

Es handelt sich um ein vierstöckiges Mehrfamilienhaus mit Keller, insgesamt 600 Quadratmeter Wohnfläche und 138 Quadratmeter Nutzfläche, sowie einem Lagerraum und einer Garage oder einem Hofgebäude. Es wurde um das Jahr 1872 erbaut und befindet sich insgesamt in einem durchschnittlichen bis renovierungsbedürftigen Zustand.

Schätzwert: 1.830.000 EUR  
Geringstes Gebot: 1.690.000 EUR

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte Frau Berg unter (0)1 - 375 10 00, montags - sonntags von 8:00 bis 18:00 Uhr.

Bei dieser Immobilie handelt es sich um ein VERSTEIGERUNGSOBJEKT. Makler- und Notarkosten entfallen, der Erwerb einer Immobilie ist u.U. weit unter Schätzwert möglich! Weitere ca. 400 Immobilien finden Sie in unserem alle 3 Wochen erscheinenden VERSTEIGERUNGSKATALOG.

Kataloginfos: Frau Berg, Tel. (0)1 - 375 10 00 oder unter [www.zwangsversteigerung.at](http://www.zwangsversteigerung.at)

Allgemeiner Hinweis: Die in diesem Expose verarbeiteten Daten wurden uns von Dritten übermittelt, bzw. dem gerichtsbestellten Gutachten entnommen und konnten von uns nicht geprüft werden. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten.

**Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):** Wien 20. Bez. Brigittenau, Wien 20. Bezirk Brigittenau, Wallensteinstraße

<b>Anzeigen ID</b>	255846	<b>Grundstücksgröße</b>	413 m <sup>2</sup>
<b>Wohnfläche</b>	600 m <sup>2</sup>	<b>Objekttyp</b>	Haus
<b>Objektart</b>	Investorenobjekte		
<b>Externe ID</b>	dis_529261		

---

Kaufpreis	€ 1.830.000
Erklärung Kosten	<b>Vadium: € 183.000</b>
	<b>Geringstes Gebot: € 1.690.000</b>