



## Einfamilienhaus in Wolfurt zu vermieten!



zur Anzeige



### Kontaktinformationen

Firma: Raiffeisen Immobilien GmbH  
Kontakt: Karina Rath  
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Rheinstraße 11, 6900 Bregenz  
Telefon: +435574405310  
Mobile: -  
E-Mail: karina.rath@raiba.at

Sie suchen ein neue Zuhause für sich und Ihre Familie!?

Wir haben ein schönes Wohnhaus in Wolfurt mit ca. 130m<sup>2</sup> Wohnfläche anzubieten!

Nutzen Sie die Chance und nehmen Sie mit uns Kontakt auf.

Hier erfahren Sie alle weiteren Details.

### ?Nebenkosten:

Vertragserrichtungskosten in Höhe von € 1.500,00

Mietkaution: € 7.000,00,- in Form einer Bankgarantie oder bar.

---

<b>Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):</b>	Vorarlberg Bregenz, Wolfurt		
<b>Anzeigen ID</b>	255964		
<b>Wohnfläche</b>	129.9 m <sup>2</sup>	<b>Grundstücksgröße</b>	783 m <sup>2</sup>
<b>Zimmer</b>	5	<b>Etage</b>	EG
<b>Baujahr</b>	1978	<b>Objektart</b>	Haus
<b>Objekttyp</b>	Einfamilienhaus	<b>Badezimmer</b>	1
<b>Loggia</b>	3,60 m <sup>2</sup>	<b>Terrasse</b>	25,00 m <sup>2</sup>
<b>Heizung</b>	Öl, Zentralheizung	<b>Verfügbar ab</b>	Sofort
<b>Heizwärmebedarf (HWB)</b>	144 kwh/m <sup>2</sup> a	<b>Klasse</b>	
		<b>Heizwärmebedarf (Klasse HWB)</b>	d
<b>Gesamtenergieeffizienz-Faktor (fGEE)</b>	1.49 kwh/m <sup>2</sup> a	<b>Klasse</b>	
		<b>Gesamtenergieeffizienz-Faktor (Klasse fGEE)</b>	c
<b>Externe ID</b>	52851_0020000837		
<b>Parkplatz:</b>	Freiplatz (2)		

---

Preis auf Anfrage

Erklärung Kosten

**Die Betriebskosten werden je nach Verbrauch von den jeweiligen Firmen vorgeschrieben und abgerechnet.(z.B Wasser, Strom, Kanal, Heizung, Müll, etc.)**