



zur Anzeige

Nenzing... helle und freundliche 3½-Zimmer-Wohnung mit Balkon und großer Garage



Kontaktinformationen

Firma: Markus Greussing Immobilien und Liegenschaftsbewertung
Kontakt: Markus Greussing
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Grienegg 104, 6710 Nenzing
Telefon: +43699 13 68 29 50
Mobile: +4369913682950
E-Mail: office@greussing-immo-lb.at

In Nenzing wird die gemütliche 3½-Zimmer-Wohnung mit einem großen Balkon und einer für sich geschlossenen Garage verkauft.

Durch die Lage am Ortsrand ist die gesamte Infrastruktur des täglichen Bedarfs fußläufig gut zu erreichen.

Die Wohnung befindet sich im 2. Obergeschoß / Dachgeschoß und verfügt über eine Diele, Küche, Ess- und Wohnbereich, zwei Schlafzimmer und ein Bad. Über die gesamte Länge der Wohnräume erstreckt sich ein großzügiger Balkon.

Die Wohnräume sind aufgrund der Südwestausrichtung sehr hell und lichtdurchflutet. Die beiden Schlafzimmer mit Dachschrägen wurden durch einen Schrankraum abgetrennt.

Das Elternzimmer hat einen direkten Zugang zum Balkon.

Wünschen Sie eine nette und helle Wohnung nahe der Infrastruktur und der öffentlichen Verkehrsmittel, dann kontaktieren Sie mich. Gerne übermittle ich Ihnen weitere Infos und beantworte Ihre Fragen.

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Vorarlberg Bludenz, Nenzing, Bundesstraße 79

Anzeigen ID 255972

Wohnfläche 78 m² **Grundstücksgröße** 2.348 m²

Zimmer	3	Nebenräume	1
Etage	Dachgeschoss	Bautyp	Gebraucht
Baujahr	1979	Bauweise	Massiv
Objektart	Wohnung	Objekttyp	Allgemein
Badezimmer	1	Balkon	10,85 m ²
Keller	Vorhanden	Abstellraum	Vorhanden
Fahrradraum	Vorhanden	Heizung	Fernwärme
Verfügbar ab	per sofort	Heizwärmebedarf (HWB)	94 kwh/m ² a

Kaufpreis € 288.000

Betriebskosten (exkl. Mwst) € 220