



zur Anzeige

Baugrundstück zum Kauf: Ideale Lage mit vielen Möglichkeiten!



Kontaktinformationen

Firma: 4you-immo GmbH
Kontakt: Hanna Mähr
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Sankt-Ulrich-Straße 17, 6840 Gotzis
Telefon: 06609712976
Mobile: -
E-Mail: hanna@4you-immo.at

ECKDATEN zur Liegenschaft

6830 Rankweil/Brederis, Allmendeweg, KG 92117 Rankweil, EZ 4466, GST-NR 7486/1

FLÄCHE

Ca. 1.362m² (Achtung - Abweichungen sind möglich, da die Liegenschaft noch nicht im Grenzkataster eingetragen!)

WIDMUNG

Baufläche-Wohngebiet (BW)

LAGE / DETAILS

Zur gegenständlichen Liegenschaft wird, über den Allmendeweg zugefahren. Die Zufahrtsstraße endet dann an der Liegenschaft, somit bildet das Grundstück das Letzte in dieser Straße (Sackgasse). Demnach ist die Liegenschaft sehr ruhig gelegen und trotzdem gibt es gute verkehrstechnische Anbindungen. Ebenso finden sich mehrere namhafte Firmen in unmittelbarer Umgebung, was die Lage jedenfalls aufwertet und spannend macht. Stromleitungen sowie Wasser-/Kanalanschlüsse liegen vor, somit kann versichert werden, dass sowohl eine Zufahrt und die notwendigen Anschlüsse/Leitungen vorhanden sind. Das Grundstück ist demnach voll erschlossen.

Das Grundstück befindet sich zudem lt. Abfrage im VOGIS in keiner Gefahrenzone.

Ein Bodengutachten liegt bis dato nicht vor. Weiters ist die Liegenschaft in einer sehr sonnigen Lage gelegen und bietet dem neuen Eigentümer einige Möglichkeiten für die Verwendung in Zukunft.

KONTAKT

Diese unbebaute Liegenschaft, bringt viel Potenzial/Möglichkeiten mit. Sie ist in einer sonnigen, ruhigen und doch

industriennahen Umgebung gelegen. Wenn Sie an dieser Liegenschaft interessiert sind oder weitere Informationen wünschen, stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung. Kontaktieren Sie uns noch heute und erfahren Sie mehr über diese spannende Liegenschaft in Rankweil/Brederis.

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Feldkirch, Rankweil, Allmendeweg		
Anzeigen ID	255992		
Grundstücksgröße	1.362 m ²	Objektart	Grundstück
Objekttyp	Baugrundstück	Verfügbar ab	sofort

Preis auf Anfrage