

## Büro/Kanzlei/Ordination mit Seesicht



zur Anzeige



### Kontaktinformationen

Firma: ProInvestment Vermögenstreuhand  
Kontakt: Daniel Ruck  
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Leutkircherstrasse 30, 88450 Berkheim  
Telefon: 004369910396392  
Mobile: -  
E-Mail: druck@proinvestment.at

**Sofort verfügbar - Einziehen und Erfolg haben!**

**Repräsentative Büro- oder Kanzleifläche mit rd. 185m<sup>2</sup> im 3. Obergeschoss mit rd. 330m<sup>2</sup> Dachterrasse.** Top ausgestattet mit **zwei Zugängen, Strukturverkabelung, Einbauschränken, etc....!** Sehr guter Zustand der Büroräume!

Traumhafte Atmosphäre mit uneingeschränkter Aussicht auf den Bodensee, Pfänderrücken, Bregenz und das Allgäu!

Gemeinsame Nutzung des repräsentativen Eingangsbereich mit Bar, Lounge, Wasch- und Toilettenräume und Galerie! Jede Menge Parkplätze mit **besten Verkehrsanbindung zur A14. Grenzgebiet DE/AT (Autobahn)**

Profitieren Sie von den **Synergieeffekten** durch national und international tätige "Büronachbarn" in unserer Ruckburg!

Für eine unverbindliche Besichtigung stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung!

**provisionsfrei**

---

<b>Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):</b>	Vorarlberg Bregenz, Hörbranz, Allgäustraße 5		
<b>Anzeigen ID</b>	256119		
<b>Nutzfläche</b>	185 m <sup>2</sup>	<b>Bauweise</b>	Massiv
<b>Objektart</b>	Gewerblich	<b>Objekttyp</b>	Büro / Ordination
<b>Terrasse</b>	330,00 m <sup>2</sup>	<b>Heizung</b>	Gas, Erdwärme
<b>Verfügbar ab</b>	Vereinbarung		

---

Preis auf Anfrage