

VERKAUFT: Einfamilienhaus in Götzis – viel Raum für neue Wohnideen



zur Anzeige



Kontaktinformationen

Firma: Immoteam7 ITS GmbH
Kontakt: Klaus Suppan
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Mozartstraße 1, 6850 Dornbirn
Telefon: 004366488791340
Mobile: -
E-Mail: suppan@immoteam7.at

Einfamilienhaus in Götzis – Viel Raum für neue Wohnideen

5-Zimmer und 134 m² Nutzfläche
537 m² Grundstück
ideal für Familien und Gartenliebhaber
Balkon mit Ausblick auf den Kummenberg und die umliegende Berglandschaft
das Naherholungsgebiet „Kummenberg“ vor der Haustüre
im Wohngebiet Kommingen zwischen Götzis und Mäder
nahe der Schweizer Grenze
gute Verkehrsanbindungen an Bus, Bahn und Autobahn
zeitnahe Übernahme möglich

Kaufpreis: € 455.000,-

Nebenkostenübersicht:
3,5% Grunderwerbsteuer
1,1 % Grundbucheintragung
3,6 % Vermittlungsprovision inkl. MwSt.
Vertragserrichtungskosten, ca. 1,2 % inkl. MwSt.
zzgl. Barauslagen

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposee ist eine

Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt alleine der abgeschlossene Kaufvertrag. § 15 der Maklerverordnung gilt als vereinbart.

Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):	Vorarlberg Feldkirch, Götzis, Kirilastraße 134		
Anzeigen ID	256918		
Wohnfläche	134 m ²	Grundstücksgröße	537 m ²
Zimmer	5	Baujahr	1970
Objektart	Haus	Objekttyp	Einfamilienhaus
Badezimmer	1	Terrasse	6,00 m ²
Heizung	Öl	Verfügbar ab	nach Absprache
Heizwärmebedarf (HWB)	230.00 kwh/m ² a	Klasse	
Externe ID	Immoteam7_2190	Heizwärmebedarf (Klasse HWB)	F
Parkplatz:	(Tief-)Garage	Freiplatz (1)	

Kaufpreis € 455.000