



zur Anzeige

## Moderne ruhig gelegene großzügig eingeteilte 3-Zimmerwohnung mit 30,00m<sup>2</sup> Balkon zur Miete

zur Anzeige

### Kontaktinformationen

Name: Kurt Windisch  
Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ): Sigmund-Nachbauer-Strasse 23 25, 6830 Rankweil  
Telefon: 06644255115  
Mobile: 06644255115  
E-Mail: windisch.kurt@outlook.com

Sie suchen nach einer modernen neuwertigen, großzügig eingeteilten 3-Zimmerwohnung?

Dann ist diese exklusive Wohnung in Koblach genau das Richtige für Sie!

Die Terrassenwohnung befindet sich in einem Neubau aus dem Jahr 2018 in der Schlosswald 10 und bietet eine beeindruckende Wohnfläche von 82,60 m<sup>2</sup>. Das Highlight dieser Immobilie ist die großzügige Terrasse mit einer Fläche von 30,00 m<sup>2</sup>, ideal für erholsame Stunden.

Die offene Küche mit Mielegeräten ist ideal für Kochliebhaber und lädt zum gemeinsamen Kochen ein. Das Badezimmer ist stilvoll gestaltet und bietet höchsten Komfort. Im Eingangsbereich befindet sich eine eingebaute Tischler Garderobe. Der wunderschöne Parkett samt den raumhohen Türen ergibt eine elegante Symbiose.

Die Umgebung der Wohnung bietet eine ruhige und idyllische Atmosphäre. Für Naturliebhaber bietet die Umgebung zudem zahlreiche Rad und Wandermöglichkeiten.

Interessiert? Vereinbaren Sie noch heute einen Besichtigungstermin und lassen Sie sich von dieser charmanten Terrassenwohnung in Koblach begeistern!

**Adresse (Straße, Hausnummer, PLZ):** Vorarlberg Feldkirch, Koblach, Schlosswald 10

**Anzeigen ID** 257334

**Wohnfläche** 82.6 m<sup>2</sup>

**Etage** 1. OG

**Baujahr** 2018

**Zimmer** 3

**Bautyp** Neubau (bis 5 Jahre)

**Bauweise** Massiv

<b>Objektart</b>	Wohnung	<b>Objekttyp</b>	Terrassenwohnung
<b>Badezimmer</b>	1	<b>Balkon</b>	30,00 m <sup>2</sup>
<b>Keller</b>	8,00 m <sup>2</sup>	<b>Abstellraum</b>	2,00 m <sup>2</sup>
<b>Heizung</b>	Gas	<b>Verfügbar ab</b>	sofort
<b>Befristung</b>	3 Jahre		

---

Gesamtbelastung € 1.550  
Betriebskosten (exkl. MwSt) € 300